

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Дружный действующая

№ 23-000994 по состоянию на 09.10.2019

Дата подачи декларации: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КСК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КСК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Евгении Жигуленко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 160
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)248-45-67
	1.4.2	Адрес электронной почты: ksk17012018@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.domdrujba.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дьяченко
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "КСК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311251829
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375003293
	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дьяченко
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дьяченко
	3.4.2	Имя: Руслан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-728-611 91
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231103567133
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Межрегиональный альянс строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-170-13012010
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 06.02.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (158,00) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 379 867,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 592 049,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:</p> <p>отсутствует</p>

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: не требуется
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом: безномера
	9.2.11	Литера: 2.1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45427 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом: безномера
	9.2.11	Литера: 2.2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12040 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом: безномера
	9.2.11	Литера: 2.3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 46787 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом: безномера
	9.2.11	Литера: 2.4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12040 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом: безномера
	9.2.11	Литера: 1А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2638 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный каркас)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: G
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (б) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2496 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный каркас)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: G

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: ЗА
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2638 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный каркас)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: G
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 943,6 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 863,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30807,03 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 506,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 619,01 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8125,71 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 011,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 834,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30846,45 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 506,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 619,01 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8125,71 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1319 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1319,00 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1248 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1248,00 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1319 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1319,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дружный"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-435090-р-2017 в редакции Приказа № 62 от 01.03.2018 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в счет вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: решение единственного участника (учредителя) ООО "КСК"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:130047:3753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 544 кв.м..00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровые поля для занятий физкультурой выполнены с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории для гостевых стоянок автомашин предусмотрено размещение 69 м/мест, для сотрудников офисных помещений предусмотрено 20 м/мест, стоянки постоянного хранения автомашин - 144 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой запроектированы спортивные площадки на удерживающей конструкции над парковкой. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753 относительно объектов строительства расположены следующие элементы благоустройства: литер 2.1.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.2-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.3 -детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.4.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 1А, 2А, 3А (открытая стоянка для автомобилей) - на кровле спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены бордюренные площадки с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2011 (более 20 м). Контейнеры расположены в границах застройки на з/у с КН 23:43:0130047:3753
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытиями: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотренные проектом мероприятия по обеспечению доступа МГН, параметры входных групп, габариты планировочных элементов, характеристики оборудования обоснованы положениями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного освещения вдоль проездов и у площадок, пешеходных зон на основании технических условий № 12/18 от 29.03.2018 года, предоставленных Обществом с ограниченной ответственностью "Югэнергоресурс" (ИНН 2312127503). Срок действия технических условий до 29.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньфинсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69802863,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4736/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГИПЕРИОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308103926
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 630

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 28
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	39.4	1
2	жилое помещение	2	1	39.7	1
3	жилое помещение	2	1	62.6	2
4	жилое помещение	2	1	25	1*
5	жилое помещение	2	1	36.9	1
6	жилое помещение	2	1	29.1	1*
7	жилое помещение	2	1	64.6	2
8	жилое помещение	2	1	29.1	1*
9	жилое помещение	2	1	64.6	2
10	жилое помещение	2	1	72.8	2
11	жилое помещение	2	1	39.7	1
12	жилое помещение	2	1	39.4	1
13	жилое помещение	3	1	38.9	1
14	жилое помещение	3	1	39.2	1
15	жилое помещение	3	1	62	2
16	жилое помещение	3	1	24.4	1*
17	жилое помещение	3	1	36.4	1
18	жилое помещение	3	1	28.5	1*
19	жилое помещение	3	1	64	2
20	жилое помещение	3	1	28.5	1*
21	жилое помещение	3	1	61.7	2
22	жилое помещение	3	1	72.3	2
23	жилое помещение	3	1	39.2	1
24	жилое помещение	3	1	38.9	1
25	жилое помещение	4	1	38.9	1
26	жилое помещение	4	1	39.2	1
27	жилое помещение	4	1	62	2
28	жилое помещение	4	1	24.4	1*
29	жилое помещение	4	1	36.4	1
30	жилое помещение	4	1	28.5	1*
31	жилое помещение	4	1	64	2
32	жилое помещение	4	1	28.5	1*
33	жилое помещение	4	1	61.7	2
34	жилое помещение	4	1	72.3	2
35	жилое помещение	4	1	39.2	1

36	жилое помещение	4	1	38.9	1
37	жилое помещение	5	1	38.9	1
38	жилое помещение	5	1	39.2	1
39	жилое помещение	5	1	62	2
40	жилое помещение	5	1	24.4	1*
41	жилое помещение	5	1	36.4	1
42	жилое помещение	5	1	28.5	1*
43	жилое помещение	5	1	64	2
44	жилое помещение	5	1	28.5	1*
45	жилое помещение	5	1	61.7	2
46	жилое помещение	5	1	72.3	2
47	жилое помещение	5	1	39.2	1
48	жилое помещение	5	1	38.9	1
49	жилое помещение	6	1	38.9	1
50	жилое помещение	6	1	39.2	1
51	жилое помещение	6	1	62	2
52	жилое помещение	6	1	24.4	1*
53	жилое помещение	6	1	36.4	1
54	жилое помещение	6	1	28.5	1*
55	жилое помещение	6	1	64	2
56	жилое помещение	6	1	28.5	1*
57	жилое помещение	6	1	61.7	2
58	жилое помещение	6	1	72.3	2
59	жилое помещение	6	1	39.2	1
60	жилое помещение	6	1	38.9	1
61	жилое помещение	7	1	38.9	1
62	жилое помещение	7	1	39.2	1
63	жилое помещение	7	1	62	2
64	жилое помещение	7	1	24.4	1*
65	жилое помещение	7	1	36.4	1
66	жилое помещение	7	1	28.5	1*
67	жилое помещение	7	1	64	2
68	жилое помещение	7	1	28.5	1*
69	жилое помещение	7	1	61.7	2
70	жилое помещение	7	1	72.3	2
71	жилое помещение	7	1	39.2	1
72	жилое помещение	7	1	38.9	1
73	жилое помещение	8	1	38.9	1
74	жилое помещение	8	1	39.2	1
75	жилое помещение	8	1	62	2
76	жилое помещение	8	1	24.4	1*
77	жилое помещение	8	1	36.4	1
78	жилое помещение	8	1	28.5	1*

79	жилое помещение	8	1	64	2
80	жилое помещение	8	1	28.5	1*
81	жилое помещение	8	1	61.7	2
82	жилое помещение	8	1	72.3	2
83	жилое помещение	8	1	39.2	1
84	жилое помещение	8	1	38.9	1
85	жилое помещение	9	1	38.9	1
86	жилое помещение	9	1	39.2	1
87	жилое помещение	9	1	62	2
88	жилое помещение	9	1	24.4	1*
89	жилое помещение	9	1	36.4	1
90	жилое помещение	9	1	28.5	1*
91	жилое помещение	9	1	64	2
92	жилое помещение	9	1	28.5	1*
93	жилое помещение	9	1	61.7	2
94	жилое помещение	9	1	72.3	2
95	жилое помещение	9	1	39.2	1
96	жилое помещение	9	1	38.9	1
97	жилое помещение	10	1	38.9	1
98	жилое помещение	10	1	39.2	1
99	жилое помещение	10	1	62	2
100	жилое помещение	10	1	24.4	1*
101	жилое помещение	10	1	36.4	1
102	жилое помещение	10	1	28.5	1*
103	жилое помещение	10	1	64	2
104	жилое помещение	10	1	28.5	1*
105	жилое помещение	10	1	61.7	2
106	жилое помещение	10	1	72.3	2
107	жилое помещение	10	1	39.2	1
108	жилое помещение	10	1	38.9	1
109	жилое помещение	11	1	38.9	1
110	жилое помещение	11	1	39.2	1
111	жилое помещение	11	1	62	2
112	жилое помещение	11	1	24.4	1*
113	жилое помещение	11	1	36.4	1
114	жилое помещение	11	1	28.5	1*
115	жилое помещение	11	1	64	2
116	жилое помещение	11	1	28.5	1*
117	жилое помещение	11	1	61.7	2
118	жилое помещение	11	1	72.3	2
119	жилое помещение	11	1	39.2	1
120	жилое помещение	11	1	38.9	1
121	жилое помещение	12	1	38.9	1

122	жилое помещение	12	1	39.2	1
123	жилое помещение	12	1	62	2
124	жилое помещение	12	1	24.4	1*
125	жилое помещение	12	1	36.4	1
126	жилое помещение	12	1	28.5	1*
127	жилое помещение	12	1	64	2
128	жилое помещение	12	1	28.5	1*
129	жилое помещение	12	1	61.7	2
130	жилое помещение	12	1	72.3	2
131	жилое помещение	12	1	39.2	1
132	жилое помещение	12	1	38.9	1
133	жилое помещение	13	1	38.9	1
134	жилое помещение	13	1	39.2	1
135	жилое помещение	13	1	62	2
136	жилое помещение	13	1	24.4	1*
137	жилое помещение	13	1	36.4	1
138	жилое помещение	13	1	28.5	1*
139	жилое помещение	13	1	64	2
140	жилое помещение	13	1	28.5	1*
141	жилое помещение	13	1	61.7	2
142	жилое помещение	13	1	72.3	2
143	жилое помещение	13	1	39.2	1
144	жилое помещение	13	1	38.9	1
145	жилое помещение	14	1	38.9	1
146	жилое помещение	14	1	39.2	1
147	жилое помещение	14	1	62	2
148	жилое помещение	14	1	24.4	1*
149	жилое помещение	14	1	36.4	1
150	жилое помещение	14	1	28.5	1*
151	жилое помещение	14	1	64	2
152	жилое помещение	14	1	28.5	1*
153	жилое помещение	14	1	61.7	2
154	жилое помещение	14	1	72.3	2
155	жилое помещение	14	1	39.2	1
156	жилое помещение	14	1	38.9	1
157	жилое помещение	15	1	38.9	1
158	жилое помещение	15	1	39.2	1
159	жилое помещение	15	1	62	2
160	жилое помещение	15	1	24.4	1*
161	жилое помещение	15	1	36.4	1
162	жилое помещение	15	1	28.5	1*
163	жилое помещение	15	1	64	2
164	жилое помещение	15	1	28.5	1*

165	жилое помещение	15	1	61.7	2
166	жилое помещение	15	1	72.3	2
167	жилое помещение	15	1	39.2	1
168	жилое помещение	15	1	38.9	1
169	жилое помещение	16	1	38.9	1
170	жилое помещение	16	1	39.2	1
171	жилое помещение	16	1	62	2
172	жилое помещение	16	1	24.4	1*
173	жилое помещение	16	1	36.4	1
174	жилое помещение	16	1	28.5	1*
175	жилое помещение	16	1	64	2
176	жилое помещение	16	1	28.5	1*
177	жилое помещение	16	1	61.7	2
178	жилое помещение	16	1	72.3	2
179	жилое помещение	16	1	39.2	1
180	жилое помещение	16	1	38.9	1
181	жилое помещение	17	1	38.9	1
182	жилое помещение	17	1	39.2	1
183	жилое помещение	17	1	62	2
184	жилое помещение	17	1	24.4	1*
185	жилое помещение	17	1	36.4	1
186	жилое помещение	17	1	28.5	1*
187	жилое помещение	17	1	64	2
188	жилое помещение	17	1	28.5	1*
189	жилое помещение	17	1	61.7	2
190	жилое помещение	17	1	72.3	2
191	жилое помещение	17	1	39.2	1
192	жилое помещение	17	1	38.9	1
193	жилое помещение	18	1	38.9	1
194	жилое помещение	18	1	39.2	1
195	жилое помещение	18	1	62	2
196	жилое помещение	18	1	24.4	1*
197	жилое помещение	18	1	36.4	1
198	жилое помещение	18	1	28.5	1*
199	жилое помещение	18	1	64	2
200	жилое помещение	18	1	28.5	1*
201	жилое помещение	18	1	61.7	2
202	жилое помещение	18	1	72.3	2
203	жилое помещение	18	1	39.2	1
204	жилое помещение	18	1	38.9	1
205	жилое помещение	19	1	38.9	1
206	жилое помещение	19	1	39.2	1
207	жилое помещение	19	1	62	2

208	жилое помещение	19	1	24.4	1*
209	жилое помещение	19	1	36.4	1
210	жилое помещение	19	1	28.5	1*
211	жилое помещение	19	1	64	2
212	жилое помещение	19	1	28.5	1*
213	жилое помещение	19	1	61.7	2
214	жилое помещение	19	1	72.3	2
215	жилое помещение	19	1	39.2	1
216	жилое помещение	19	1	38.9	1
217	жилое помещение	2	2	39.4	1
218	жилое помещение	2	2	39.7	1
219	жилое помещение	2	2	72.8	2
220	жилое помещение	2	2	58.8	2
221	жилое помещение	2	2	29.1	1*
222	жилое помещение	2	2	64.6	2
223	жилое помещение	2	2	29.1	1*
224	жилое помещение	2	2	58.8	2
225	жилое помещение	2	2	72.8	2
226	жилое помещение	2	2	39.7	1
227	жилое помещение	2	2	39.4	1
228	жилое помещение	3	2	38.9	1
229	жилое помещение	3	2	39.2	1
230	жилое помещение	3	2	72.3	2
231	жилое помещение	3	2	58.3	2
232	жилое помещение	3	2	28.5	1*
233	жилое помещение	3	2	64.2	2
234	жилое помещение	3	2	28.5	1*
235	жилое помещение	3	2	58.3	2
236	жилое помещение	3	2	72.3	2
237	жилое помещение	3	2	39.2	1
238	жилое помещение	3	2	38.9	1
239	жилое помещение	4	2	38.9	1
240	жилое помещение	4	2	39.2	1
241	жилое помещение	4	2	72.3	2
242	жилое помещение	4	2	58.3	2
243	жилое помещение	4	2	28.5	1*
244	жилое помещение	4	2	64.2	2
245	жилое помещение	4	2	28.5	1*
246	жилое помещение	4	2	58.3	2
247	жилое помещение	4	2	72.3	2
248	жилое помещение	4	2	39.2	1
249	жилое помещение	4	2	38.9	1
250	жилое помещение	5	2	38.9	1

251	жилое помещение	5	2	39.2	1
252	жилое помещение	5	2	72.3	2
253	жилое помещение	5	2	58.3	2
254	жилое помещение	5	2	28.5	1*
255	жилое помещение	5	2	64.2	2
256	жилое помещение	5	2	28.5	1*
257	жилое помещение	5	2	58.3	2
258	жилое помещение	5	2	72.3	2
259	жилое помещение	5	2	39.2	1
260	жилое помещение	5	2	38.9	1
261	жилое помещение	6	2	38.9	1
262	жилое помещение	6	2	39.2	1
263	жилое помещение	6	2	72.3	2
264	жилое помещение	6	2	58.3	2
265	жилое помещение	6	2	28.5	1*
266	жилое помещение	6	2	64.2	2
267	жилое помещение	6	2	28.5	1*
268	жилое помещение	6	2	58.3	2
269	жилое помещение	6	2	72.3	2
270	жилое помещение	6	2	39.2	1
271	жилое помещение	6	2	38.9	1
272	жилое помещение	7	2	38.9	1
273	жилое помещение	7	2	39.2	1
274	жилое помещение	7	2	72.3	2
275	жилое помещение	7	2	58.3	2
276	жилое помещение	7	2	28.5	1*
277	жилое помещение	7	2	64.2	2
278	жилое помещение	7	2	28.5	1*
279	жилое помещение	7	2	58.3	2
280	жилое помещение	7	2	72.3	2
281	жилое помещение	7	2	39.2	1
282	жилое помещение	7	2	38.9	1
283	жилое помещение	8	2	38.9	1
284	жилое помещение	8	2	39.2	1
285	жилое помещение	8	2	72.3	2
286	жилое помещение	8	2	58.3	2
287	жилое помещение	8	2	28.5	1*
288	жилое помещение	8	2	64.2	2
289	жилое помещение	8	2	28.5	1*
290	жилое помещение	8	2	58.3	2
291	жилое помещение	8	2	72.3	2
292	жилое помещение	8	2	39.2	1
293	жилое помещение	8	2	38.9	1

294	жилое помещение	9	2	38.9	1
295	жилое помещение	9	2	39.2	1
296	жилое помещение	9	2	72.3	2
297	жилое помещение	9	2	58.3	2
298	жилое помещение	9	2	28.5	1*
299	жилое помещение	9	2	64.2	2
300	жилое помещение	9	2	28.5	1*
301	жилое помещение	9	2	58.3	2
302	жилое помещение	9	2	72.3	2
303	жилое помещение	9	2	39.2	1
304	жилое помещение	9	2	38.9	1
305	жилое помещение	10	2	38.9	1
306	жилое помещение	10	2	39.2	1
307	жилое помещение	10	2	72.3	2
308	жилое помещение	10	2	58.3	2
309	жилое помещение	10	2	28.5	1*
310	жилое помещение	10	2	64.2	2
311	жилое помещение	10	2	28.5	1*
312	жилое помещение	10	2	58.3	2
313	жилое помещение	10	2	72.3	2
314	жилое помещение	10	2	39.2	1
315	жилое помещение	10	2	38.9	1
316	жилое помещение	11	2	38.9	1
317	жилое помещение	11	2	39.2	1
318	жилое помещение	11	2	72.3	2
319	жилое помещение	11	2	58.3	2
320	жилое помещение	11	2	28.5	1*
321	жилое помещение	11	2	64.2	2
322	жилое помещение	11	2	28.5	1*
323	жилое помещение	11	2	58.3	2
324	жилое помещение	11	2	72.3	2
325	жилое помещение	11	2	39.2	1
326	жилое помещение	11	2	38.9	1
327	жилое помещение	12	2	38.9	1
328	жилое помещение	12	2	39.2	1
329	жилое помещение	12	2	72.3	2
330	жилое помещение	12	2	58.3	2
331	жилое помещение	12	2	28.5	1*
332	жилое помещение	12	2	64.2	2
333	жилое помещение	12	2	28.5	1*
334	жилое помещение	12	2	58.3	2
335	жилое помещение	12	2	72.3	2
336	жилое помещение	12	2	39.2	1

337	жилое помещение	12	2	38.9	1
338	жилое помещение	13	2	38.9	1
339	жилое помещение	13	2	39.2	1
340	жилое помещение	13	2	72.3	2
341	жилое помещение	13	2	58.3	2
342	жилое помещение	13	2	28.5	1*
343	жилое помещение	13	2	64.2	2
344	жилое помещение	13	2	28.5	1*
345	жилое помещение	13	2	58.3	2
346	жилое помещение	13	2	72.3	2
347	жилое помещение	13	2	39.2	1
348	жилое помещение	13	2	38.9	1
349	жилое помещение	14	2	38.9	1
350	жилое помещение	14	2	39.2	1
351	жилое помещение	14	2	72.3	2
352	жилое помещение	14	2	58.3	2
353	жилое помещение	14	2	28.5	1*
354	жилое помещение	14	2	64.2	2
355	жилое помещение	14	2	28.5	1*
356	жилое помещение	14	2	58.3	2
357	жилое помещение	14	2	72.3	2
358	жилое помещение	14	2	39.2	1
359	жилое помещение	14	2	38.9	1
360	жилое помещение	15	2	38.9	1
361	жилое помещение	15	2	39.2	1
362	жилое помещение	15	2	72.3	2
363	жилое помещение	15	2	58.3	2
364	жилое помещение	15	2	28.5	1*
365	жилое помещение	15	2	64.2	2
366	жилое помещение	15	2	28.5	1*
367	жилое помещение	15	2	58.3	2
368	жилое помещение	15	2	72.3	2
369	жилое помещение	15	2	39.2	1
370	жилое помещение	15	2	38.9	1
371	жилое помещение	16	2	38.9	1
372	жилое помещение	16	2	39.2	1
373	жилое помещение	16	2	72.3	2
374	жилое помещение	16	2	58.3	2
375	жилое помещение	16	2	28.5	1*
376	жилое помещение	16	2	64.2	2
377	жилое помещение	16	2	28.5	1*
378	жилое помещение	16	2	58.3	2
379	жилое помещение	16	2	72.3	2

380	жилое помещение	16	2	39.2	1
381	жилое помещение	16	2	38.9	1
382	жилое помещение	17	2	38.9	1
383	жилое помещение	17	2	39.2	1
384	жилое помещение	17	2	72.3	2
385	жилое помещение	17	2	58.3	2
386	жилое помещение	17	2	28.5	1*
387	жилое помещение	17	2	64.2	2
388	жилое помещение	17	2	28.5	1*
389	жилое помещение	17	2	58.3	2
390	жилое помещение	17	2	72.3	2
391	жилое помещение	17	2	39.2	1
392	жилое помещение	17	2	38.9	1
393	жилое помещение	18	2	38.9	1
394	жилое помещение	18	2	39.2	1
395	жилое помещение	18	2	72.3	2
396	жилое помещение	18	2	58.3	2
397	жилое помещение	18	2	28.5	1*
398	жилое помещение	18	2	64.2	2
399	жилое помещение	18	2	28.5	1*
400	жилое помещение	18	2	58.3	2
401	жилое помещение	18	2	72.3	2
402	жилое помещение	18	2	39.2	1
403	жилое помещение	18	2	38.9	1
404	жилое помещение	19	2	38.9	1
405	жилое помещение	19	2	39.2	1
406	жилое помещение	19	2	72.3	2
407	жилое помещение	19	2	58.3	2
408	жилое помещение	19	2	28.5	1*
409	жилое помещение	19	2	64.2	2
410	жилое помещение	19	2	28.5	1*
411	жилое помещение	19	2	58.3	2
412	жилое помещение	19	2	72.3	2
413	жилое помещение	19	2	39.2	1
414	жилое помещение	19	2	38.9	1
415	жилое помещение	2	3	39.4	1
416	жилое помещение	2	3	39.7	1
417	жилое помещение	2	3	72.8	2
418	жилое помещение	2	3	62.6	2
419	жилое помещение	2	3	29.1	1*
420	жилое помещение	2	3	64.6	2
421	жилое помещение	2	3	29.1	1*
422	жилое помещение	2	3	36.9	1

423	жилое помещение	2	3	25	1*
424	жилое помещение	2	3	62.6	2
425	жилое помещение	2	3	39.7	1
426	жилое помещение	2	3	39.4	1
427	жилое помещение	3	3	38.9	1
428	жилое помещение	3	3	39.2	1
429	жилое помещение	3	3	72.3	2
430	жилое помещение	3	3	61.7	2
431	жилое помещение	3	3	28.5	1*
432	жилое помещение	3	3	64.2	2
433	жилое помещение	3	3	28.5	1*
434	жилое помещение	3	3	36.4	1
435	жилое помещение	3	3	24.4	1*
436	жилое помещение	3	3	62	2
437	жилое помещение	3	3	39.2	1
438	жилое помещение	3	3	38.9	1
439	жилое помещение	4	3	38.9	1
440	жилое помещение	4	3	39.2	1
441	жилое помещение	4	3	72.3	2
442	жилое помещение	4	3	61.7	2
443	жилое помещение	4	3	28.5	1*
444	жилое помещение	4	3	64.2	2
445	жилое помещение	4	3	28.5	1*
446	жилое помещение	4	3	36.4	1
447	жилое помещение	4	3	24.4	1*
448	жилое помещение	4	3	62	2
449	жилое помещение	4	3	39.2	1
450	жилое помещение	4	3	38.9	1
451	жилое помещение	5	3	38.9	1
452	жилое помещение	5	3	39.2	1
453	жилое помещение	5	3	72.3	2
454	жилое помещение	5	3	61.7	2
455	жилое помещение	5	3	28.5	1*
456	жилое помещение	5	3	64.2	2
457	жилое помещение	5	3	28.5	1*
458	жилое помещение	5	3	36.4	1
459	жилое помещение	5	3	24.4	1*
460	жилое помещение	5	3	62	2
461	жилое помещение	5	3	39.2	1
462	жилое помещение	5	3	38.9	1
463	жилое помещение	6	3	38.9	1
464	жилое помещение	6	3	39.2	1
465	жилое помещение	6	3	72.3	2

466	жилое помещение	6	3	61.7	2
467	жилое помещение	6	3	28.5	1*
468	жилое помещение	6	3	64.2	2
469	жилое помещение	6	3	28.5	1*
470	жилое помещение	6	3	36.4	1
471	жилое помещение	6	3	24.4	1*
472	жилое помещение	6	3	62	2
473	жилое помещение	6	3	39.2	1
474	жилое помещение	6	3	38.9	1
475	жилое помещение	7	3	38.9	1
476	жилое помещение	7	3	39.2	1
477	жилое помещение	7	3	72.3	2
478	жилое помещение	7	3	61.7	2
479	жилое помещение	7	3	28.5	1*
480	жилое помещение	7	3	64.2	2
481	жилое помещение	7	3	28.5	1*
482	жилое помещение	7	3	36.4	1
483	жилое помещение	7	3	24.4	1*
484	жилое помещение	7	3	62	2
485	жилое помещение	7	3	39.2	1
486	жилое помещение	7	3	38.9	1
487	жилое помещение	8	3	38.9	1
488	жилое помещение	8	3	39.2	1
489	жилое помещение	8	3	72.3	2
490	жилое помещение	8	3	61.7	2
491	жилое помещение	8	3	28.5	1*
492	жилое помещение	8	3	64.2	2
493	жилое помещение	8	3	28.5	1*
494	жилое помещение	8	3	36.4	1
495	жилое помещение	8	3	24.4	1*
496	жилое помещение	8	3	62	2
497	жилое помещение	8	3	39.2	1
498	жилое помещение	8	3	38.9	1
499	жилое помещение	9	3	38.9	1
500	жилое помещение	9	3	39.2	1
501	жилое помещение	9	3	72.3	2
502	жилое помещение	9	3	61.7	2
503	жилое помещение	9	3	28.5	1*
504	жилое помещение	9	3	64.2	2
505	жилое помещение	9	3	28.5	1*
506	жилое помещение	9	3	36.4	1
507	жилое помещение	9	3	24.4	1*
508	жилое помещение	9	3	62	2

509	жилое помещение	9	3	39.2	1
510	жилое помещение	9	3	38.9	1
511	жилое помещение	10	3	38.9	1
512	жилое помещение	10	3	39.2	1
513	жилое помещение	10	3	72.3	2
514	жилое помещение	10	3	61.7	2
515	жилое помещение	10	3	28.5	1*
516	жилое помещение	10	3	64.2	2
517	жилое помещение	10	3	28.5	1*
518	жилое помещение	10	3	36.4	1
519	жилое помещение	10	3	24.4	1*
520	жилое помещение	10	3	62	2
521	жилое помещение	10	3	39.2	1
522	жилое помещение	10	3	38.9	1
523	жилое помещение	11	3	38.9	1
524	жилое помещение	11	3	39.2	1
525	жилое помещение	11	3	72.3	2
526	жилое помещение	11	3	61.7	2
527	жилое помещение	11	3	28.5	1*
528	жилое помещение	11	3	64.2	2
529	жилое помещение	11	3	28.5	1*
530	жилое помещение	11	3	36.4	1
531	жилое помещение	11	3	24.4	1*
532	жилое помещение	11	3	62	2
533	жилое помещение	11	3	39.2	1
534	жилое помещение	11	3	38.9	1
535	жилое помещение	12	3	38.9	1
536	жилое помещение	12	3	39.2	1
537	жилое помещение	12	3	72.3	2
538	жилое помещение	12	3	61.7	2
539	жилое помещение	12	3	28.5	1*
540	жилое помещение	12	3	64.2	2
541	жилое помещение	12	3	28.5	1*
542	жилое помещение	12	3	36.4	1
543	жилое помещение	12	3	24.4	1*
544	жилое помещение	12	3	62	2
545	жилое помещение	12	3	39.2	1
546	жилое помещение	12	3	38.9	1
547	жилое помещение	13	3	38.9	1
548	жилое помещение	13	3	39.2	1
549	жилое помещение	13	3	72.3	2
550	жилое помещение	13	3	61.7	2
551	жилое помещение	13	3	28.5	1*

552	жилое помещение	13	3	64.2	2
553	жилое помещение	13	3	28.5	1*
554	жилое помещение	13	3	36.4	1
555	жилое помещение	13	3	24.4	1*
556	жилое помещение	13	3	62	2
557	жилое помещение	13	3	39.2	1
558	жилое помещение	13	3	38.9	1
559	жилое помещение	14	3	38.9	1
560	жилое помещение	14	3	39.2	1
561	жилое помещение	14	3	72.3	2
562	жилое помещение	14	3	61.7	2
563	жилое помещение	14	3	28.5	1*
564	жилое помещение	14	3	64.2	2
565	жилое помещение	14	3	28.5	1*
566	жилое помещение	14	3	36.4	1
567	жилое помещение	14	3	24.4	1*
568	жилое помещение	14	3	62	2
569	жилое помещение	14	3	39.2	1
570	жилое помещение	14	3	38.9	1
571	жилое помещение	15	3	38.9	1
572	жилое помещение	15	3	39.2	1
573	жилое помещение	15	3	72.3	2
574	жилое помещение	15	3	61.7	2
575	жилое помещение	15	3	28.5	1*
576	жилое помещение	15	3	64.2	2
577	жилое помещение	15	3	28.5	1*
578	жилое помещение	15	3	36.4	1
579	жилое помещение	15	3	24.4	1*
580	жилое помещение	15	3	62	2
581	жилое помещение	15	3	39.2	1
582	жилое помещение	15	3	38.9	1
583	жилое помещение	16	3	38.9	1
584	жилое помещение	16	3	39.2	1
585	жилое помещение	16	3	72.3	2
586	жилое помещение	16	3	61.7	2
587	жилое помещение	16	3	28.5	1*
588	жилое помещение	16	3	64.2	2
589	жилое помещение	16	3	28.5	1*
590	жилое помещение	16	3	36.4	1
591	жилое помещение	16	3	24.4	1*
592	жилое помещение	16	3	62	2
593	жилое помещение	16	3	39.2	1
594	жилое помещение	16	3	38.9	1

595	жилое помещение	17	3	38.9	1
596	жилое помещение	17	3	39.2	1
597	жилое помещение	17	3	72.3	2
598	жилое помещение	17	3	61.7	2
599	жилое помещение	17	3	28.5	1*
600	жилое помещение	17	3	64.2	2
601	жилое помещение	17	3	28.5	1*
602	жилое помещение	17	3	36.4	1
603	жилое помещение	17	3	24.4	1*
604	жилое помещение	17	3	62	2
605	жилое помещение	17	3	39.2	1
606	жилое помещение	17	3	38.9	1
607	жилое помещение	18	3	38.9	1
608	жилое помещение	18	3	39.2	1
609	жилое помещение	18	3	72.3	2
610	жилое помещение	18	3	61.7	2
611	жилое помещение	18	3	28.5	1*
612	жилое помещение	18	3	64.2	2
613	жилое помещение	18	3	28.5	1*
614	жилое помещение	18	3	36.4	1
615	жилое помещение	18	3	24.4	1*
616	жилое помещение	18	3	62	2
617	жилое помещение	18	3	39.2	1
618	жилое помещение	18	3	38.9	1
619	жилое помещение	19	3	38.9	1
620	жилое помещение	19	3	39.2	1
621	жилое помещение	19	3	72.3	2
622	жилое помещение	19	3	61.7	2
623	жилое помещение	19	3	28.5	1*
624	жилое помещение	19	3	64.2	2
625	жилое помещение	19	3	28.5	1*
626	жилое помещение	19	3	36.4	1
627	жилое помещение	19	3	24.4	1*
628	жилое помещение	19	3	62	2
629	жилое помещение	19	3	39.2	1
630	жилое помещение	19	3	38.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	3	50,29	тамбур	4,59
					рабочее помещение	43,86
					санузел	1,84

2	нежилое помещение	1	3	49,27	тамбур	4,59
					рабочее помещение	42,64
					санузел	2,04
3	нежилое помещение	1	3	100,77	тамбур	5,3
					рабочее помещение	93,43
					санузел	2,04
4	нежилое помещение	1	3	94,55	тамбур	4,99
					санузел	2,45
					рабочее помещение	87,11
5	нежилое помещение	1	3	57,93	тамбур	4,99
					рабочее помещение	13,77
					коридор	9,49
					санузел	1,63
					рабочее помещение	28,05
6	нежилое помещение	1	3	76,39	тамбур	3,67
					рабочее помещение	70,78
					санузел	1,94
7	нежилое помещение	1	3	96,49	тамбур	5,61
					рабочее помещение	89,04
					санузел	1,84
8	нежилое помещение	1	3	52,02	тамбур	4,59
					рабочее помещение	45,59
					санузел	1,84
9	нежилое помещение	1	3	47,12	тамбур	4,59
					рабочее помещение	35,9
					санузел	2,14
					коридор	4,49
10	нежилое помещение	1	2	50,39	тамбур	4,59
					рабочее помещение	43,96
					санузел	1,84
11	нежилое помещение	1	2	49,37	тамбур	4,59
					рабочее помещение	42,94
					санузел	1,84
12	нежилое помещение	1	2	99,25	тамбур	5,3
					рабочее помещение	92,11
					санузел	1,84
13	нежилое помещение	1	2	40,7	тамбур	5,1
					рабочее помещение	34,07
					санузел	1,53
14	нежилое помещение	1	2	76,29	тамбур	4,99
					рабочее помещение	41,62
					рабочее помещение	28,05
					санузел	1,63

15	нежилое помещение	1	2	58,65	тамбур	4,9
					рабочее помещение	40,7
					коридор	9,89
					санузел	3,16
16	нежилое помещение	1	2	40,59	тамбур	4,99
					рабочее помещение	34,07
					санузел	1,53
17	нежилое помещение	1	2	99,25	тамбур	5,3
					рабочее помещение	92,11
					санузел	1,84
18	нежилое помещение	1	2	49,37	тамбур	4,59
					рабочее помещение	42,94
					санузел	1,84
19	нежилое помещение	1	2	50,39	тамбур	4,59
					рабочее помещение	43,96
					санузел	1,84
20	нежилое помещение	1	1	47,12	тамбур	4,59
					рабочее помещение	35,9
					санузел	2,14
					коридор	4,49
21	нежилое помещение	1	1	52,02	тамбур	4,59
					санузел	1,84
					рабочее помещение	45,59
22	нежилое помещение	1	1	96,49	тамбур	5,61
					санузел	1,84
					рабочее помещение	89,04
23	нежилое помещение	1	1	76,4	тамбур	3,67
					санузел	1,94
					рабочее помещение	70,79
24	нежилое помещение	1	1	58,04	тамбур	4,99
					санузел	1,63
					рабочее помещение	13,06
					рабочее помещение	28,87
					коридор	9,49
25	нежилое помещение	1	1	94,55	тамбур	4,99
					санузел	2,45
					рабочее помещение	87,11
26	нежилое помещение	1	1	100,16	тамбур	5,3
					санузел	2,04
					рабочее помещение	92,82
27	нежилое помещение	1	1	49,27	тамбур	4,59
					санузел	2,04
					рабочее помещение	42,64

28	нежилое помещение	1	1	50,29	тамбур	4,59
					санузел	1,84
					рабочее помещение	43,86

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	техподполье,3 подъезд	техническое	13.9
2	помещение техподполья	техподполье,3 подъезд	техническое	654
3	электрощитовая	техподполье,2 подъезд	техническое	13.9
4	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	641
5	электрощитовая	техподполье,1 подъезд	техническое	13.9
6	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	550
7	тамбур	техподполье,1 подъезд	техническое	15
8	водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная	техподполье,1 подъезд	техническое	36
9	индивидуальный тепловой пункт	техподполье,1 подъезд	техническое	53
10	тамбур	1 этаж,3 подъезд	общественное	4.1
11	лифтовой холл	1 этаж,3 подъезд	общественное	9
12	лифтовая шахта	1 этаж,3 подъезд	техническое	5.3
13	лифтовая шахта	1 этаж,3 подъезд	техническое	3.8
14	комната уборочного инвентаря	1 этаж,3 подъезд	техническое	3
15	лестничная клетка	1 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
16	тамбур	1 этаж,2 подъезд	общественное	4.1
17	лифтовой холл	1 этаж,2 подъезд	общественное	9
18	лифтовая шахта	1 этаж,2 подъезд	техническое	5.3
19	лифтовая шахта	1 этаж,2 подъезд	техническое	3.8
20	комната уборочного инвентаря	1 этаж,2 подъезд	техническое	3
21	лестничная клетка	1 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
22	тамбур	1 этаж,1 подъезд	общественное	4.1
23	лифтовой холл	1 этаж,1 подъезд	общественное	9
24	лифтовая шахта	1 этаж,1 подъезд	техническое	5.3
25	лифтовая шахта	1 этаж,1 подъезд	техническое	3.8
26	комната уборочного инвентаря	1 этаж,1 подъезд	техническое	3
27	лестничная клетка	1 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
28	лифтовой холл	2 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
29	переход через наружную воздушную зону	2 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
30	лестничная клетка	2 этаж,3подъезд	общественное	13.9
31	внеквартирный коридор	2 этаж,3подъезд	общественное	53.9
32	лифтовой холл	2 этаж,2 подъезд	общественное	13.3

33	переход через наружную воздушную зону	2 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
34	лестничная клетка	2 этаж,2подъезд	общественное	13.9
35	внеквартирный коридор	2 этаж,2подъезд	общественное	51
36	лифтовой холл	2 этаж,1подъезд	общественное	13.3
37	переход через наружную воздушную зону	2 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
38	лестничная клетка	2 этаж,1подъезд	общественное	13.9
39	внеквартирный коридор	2 этаж,1подъезд	общественное	53.9
40	переход через наружную воздушную зону	3 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
41	лестничная клетка	3 этаж,3подъезд	общественное	13.9
42	внеквартирный коридор	3 этаж,3подъезд	общественное	53.9
43	лифтовой холл	3 этаж,2подъезд	общественное	13.3
44	переход через наружную воздушную зону	3 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
45	лестничная клетка	3 этаж,2подъезд	общественное	13.9
46	внеквартирный коридор	3 этаж,3подъезд	общественное	51
47	лифтовой холл	3 этаж,1подъезд	общественное	13.3
48	переход через наружную воздушную зону	3 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
49	лестничная клетка	3 этаж,1подъезд	общественное	13.9
50	внеквартирный коридор	3 этаж,1подъезд	общественное	53.9
51	лифтовой холл	4 этаж,3подъезд	общественное	13.3
52	переход через наружную воздушную зону	4 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
53	лестничная клетка	4 этаж,3подъезд	общественное	13.9
54	внеквартирный коридор	4 этаж,3подъезд	общественное	53.9
55	лифтовой холл	4 этаж,2подъезд	общественное	13.3
56	переход через наружную воздушную зону	4 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
57	лестничная клетка	4 этаж,2подъезд	общественное	13.9
58	внеквартирный коридор	4 этаж,2подъезд	общественное	51
59	лифтовой холл	4 этаж,1подъезд	общественное	13.3
60	переход через наружную воздушную зону	4 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
61	лестничная клетка	4 этаж,1подъезд	общественное	13.9
62	внеквартирный коридор	4 этаж,1подъезд	общественное	53.9
63	лифтовой холл	5 этаж,3подъезд	общественное	13.3
64	переход через наружную воздушную зону	5 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
65	лестничная клетка	5 этаж,3подъезд	общественное	13.9
66	внеквартирный коридор	5 этаж,3подъезд	общественное	53.9
67	лифтовой холл	5 этаж,2подъезд	общественное	13.3
68	переход через наружную воздушную зону	5 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
69	лестничная клетка	5 этаж,2подъезд	общественное	13.9
70	внеквартирный коридор	5 этаж,2подъезд	общественное	51
71	лифтовой холл	5 этаж,1подъезд	общественное	13.3
72	переход через наружную воздушную зону	5 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
73	лестничная клетка	5 этаж,1подъезд	общественное	13.9
74	внеквартирный коридор	5 этаж,1подъезд	общественное	53.9
75	лифтовой холл	6 этаж,3подъезд	общественное	13.3

76	переход через наружную воздушную зону	6 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
77	лестничная клетка	6 этаж,3подъезд	общественное	13.9
78	внеквартирный коридор	6 этаж,3подъезд	общественное	53.9
79	лифтовой холл	6 этаж,2подъезд	общественное	13.3
80	переход через наружную воздушную зону	6 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
81	лестничная клетка	6 этаж,2подъезд	общественное	13.9
82	внеквартирный коридор	6 этаж,2подъезд	общественное	51
83	лифтовой холл	6 этаж,1подъезд	общественное	13.3
84	переход через наружную воздушную зону	6 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
85	лестничная клетка	6 этаж,1подъезд	общественное	13.9
86	внеквартирный коридор	6 этаж,1подъезд	общественное	53.9
87	лифтовой холл	7 этаж,3подъезд	общественное	13.3
88	переход через наружную воздушную зону	7 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
89	лестничная клетка	7 этаж,3подъезд	общественное	13.9
90	внеквартирный коридор	7 этаж,3подъезд	общественное	53.9
91	лифтовой холл	7 этаж,2подъезд	общественное	13.3
92	переход через наружную воздушную зону	7 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
93	лестничная клетка	7 этаж,2подъезд	общественное	13.9
94	внеквартирный коридор	7 этаж,2подъезд	общественное	51
95	лифтовой холл	7 этаж,1подъезд	общественное	13.3
96	переход через наружную воздушную зону	7 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
97	лестничная клетка	7 этаж,1подъезд	общественное	13.9
98	внеквартирный коридор	7 этаж,1подъезд	общественное	53.9
99	лифтовой холл	8 этаж,3подъезд	общественное	13.3
100	переход через наружную воздушную зону	8 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
101	лестничная клетка	8 этаж,3подъезд	общественное	13.9
102	внеквартирный коридор	8 этаж,3подъезд	общественное	53.9
103	лифтовой холл	8 этаж,2подъезд	общественное	13.3
104	переход через наружную воздушную зону	8 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
105	лестничная клетка	8 этаж,2подъезд	общественное	13.9
106	внеквартирный коридор	8 этаж,2подъезд	общественное	51
107	лифтовой холл	8 этаж,1подъезд	общественное	13.3
108	переход через наружную воздушную зону	8 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
109	лестничная клетка	8 этаж,1подъезд	общественное	13.9
110	внеквартирный коридор	8 этаж,1подъезд	общественное	53.9
111	лифтовой холл	9 этаж,3подъезд	общественное	13.3
112	переход через наружную воздушную зону	9 этаж,3 подъезд	общественное	8.3
113	лестничная клетка	9 этаж,3подъезд	общественное	13.9
114	внеквартирный коридор	9 этаж,3подъезд	общественное	53.9
115	лифтовой холл	9 этаж,2подъезд	общественное	13.3
116	переход через наружную воздушную зону	9 этаж,2 подъезд	общественное	8.3
117	лестничная клетка	9 этаж,2подъезд	общественное	13.9
118	внеквартирный коридор	9 этаж,2подъезд	общественное	51

248	переход через наружную воздушную зону	19 этаж,1 подъезд	общественное	8.3
249	лестничная клетка	19 этаж,1подъезд	общественное	13.9
250	внеквартирный коридор	19 этаж,1подъезд	общественное	53.9
251	лифтовой холл	технический этаж,3 подъезд	техническое	13.3
252	переход через наружную воздушную зону	технический этаж,3 подъезд	техническое	8.3
253	лестничная клетка	технический этаж,3подъезд	техническое	13.9
254	помещение технического этажа	технический этаж,3подъезд	техническое	278
255	помещение технического этажа	технический этаж,3подъезд	техническое	380
256	помещение для шкафов управления (пож.)	технический этаж,3подъезд	техническое	2.6
257	лифтовой холл	технический этаж,2 подъезд	техническое	13.3
258	переход через наружную воздушную зону	технический этаж,2 подъезд	техническое	8.3
259	лестничная клетка	технический этаж,2подъезд	техническое	13.9
260	помещение технического этажа	технический этаж,2подъезд	техническое	278
261	помещение технического этажа	технический этаж,2подъезд	техническое	375
262	помещение для шкафов управления (пож.)	технический этаж,2подъезд	техническое	2.6
263	лифтовой холл	технический этаж,1 подъезд	техническое	13.3
264	переход через наружную воздушную зону	технический этаж,1 подъезд	техническое	8.3
265	лестничная клетка	технический этаж,1подъезд	техническое	13.9
266	помещение технического этажа	технический этаж,1подъезд	техническое	278
267	помещение технического этажа	технический этаж,1подъезд	техническое	375
268	помещение для шкафов управления (пож.)	технический этаж,1подъезд	техническое	2.6
269	машинное отделение лифтов	план на отм.+60.440(выход на кровлю), 3 подъезд	техническое	23.9
270	лестничная клетка	план на отм.+60.440(выход на кровлю), 3 подъезд	техническое	13.9
271	машинное отделение лифтов	план на отм.+60.440(выход на кровлю), 2 подъезд	техническое	23.9
272	лестничная клетка	план на отм.+60.440(выход на кровлю), 2 подъезд	техническое	13.9
273	машинное отделение лифтов	план на отм.+60.440(выход на кровлю), 1 подъезд	техническое	23.9
274	лестничная клетка	план на отм.+60.440(выход на кровлю), 1 подъезд	техническое	13.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водяного пожаротушения	пожаротушение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	водоотведение

7	Подземная и надземная части	Система вентиляции	вентиляция
8	Подземная и надземная части	Система отопления	отопление
9	Подземная и надземная части	Система автоматической пожарной сигнализации	пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 110 602 023 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:130047:3753
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003408
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 344
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 517,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 863,42 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 610 902 254 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 634 200 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402108528 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дружный"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-435090-р-2017 в редакции Приказа № 62 от 01.03.2018 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в счет вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: решение единственного участника (учредителя) ООО "КСК"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:130047:3753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 544 кв, м. .00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровые поля для занятий физкультурой выполнены с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории для гостевых стоянок автомашин предусмотрено размещение 69 м/мест, для сотрудников офисных помещений предусмотрено 20 м/мест, стоянки постоянного хранения автомашин - 144 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой запроектированы спортивные площадки на удерживающей конструкции над парковкой. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753 относительно объектов строительства расположены следующие элементы благоустройства: литер 2.1.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.2-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.3 -детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.4.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 1А, 2А, 3А (открытая стоянка для автомобилей) - на кровле спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены бордюренные площадки с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2011 (более 20 м). Контейнеры расположены в границах застройки на з/у с КН 23:43:0130047:3753
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытиями: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотренные проектом мероприятия по обеспечению доступа МГН, параметры входных групп, габариты планировочных элементов, характеристики оборудования обоснованы положениями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного освещения вдоль проездов и у площадок, пешеходных зон на основании технических условий № 12/18 от 29.03.2018 года, предоставленных Обществом с ограниченной ответственностью "Югэнергоресурс" (ИНН 2312127503). Срок действия технических условий до 29.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньфинсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69802863,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4736/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГИПЕРИОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308103926
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 165

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	71.70	3*
2	жилое помещение	2	1	43.80	2*
3	жилое помещение	2	1	38.00	2*
4	жилое помещение	2	1	53.20	2
5	жилое помещение	2	1	22.80	1*
6	жилое помещение	2	1	46.30	1
7	жилое помещение	2	1	22.80	1*
8	жилое помещение	2	1	53.20	2
9	жилое помещение	2	1	38.00	2*
10	жилое помещение	2	1	43.80	2*
11	жилое помещение	2	1	71.70	3*
12	жилое помещение	3	1	71.10	3*
13	жилое помещение	3	1	43.30	2*
14	жилое помещение	3	1	37.60	2*
15	жилое помещение	3	1	52.80	2
16	жилое помещение	3	1	22.30	1*
17	жилое помещение	3	1	45.90	1
18	жилое помещение	3	1	22.30	1*
19	жилое помещение	3	1	52.80	2
20	жилое помещение	3	1	37.60	2*
21	жилое помещение	3	1	43.30	2*
22	жилое помещение	3	1	71.10	3*
23	жилое помещение	4	1	71.10	3*
24	жилое помещение	4	1	43.30	2*
25	жилое помещение	4	1	37.60	2*
26	жилое помещение	4	1	52.80	2
27	жилое помещение	4	1	22.30	1*
28	жилое помещение	4	1	45.90	1
29	жилое помещение	4	1	22.30	1*
30	жилое помещение	4	1	52.80	2
31	жилое помещение	4	1	37.60	2*
32	жилое помещение	4	1	43.30	2*
33	жилое помещение	4	1	71.10	3*
34	жилое помещение	5	1	71.10	3*
35	жилое помещение	5	1	43.30	2*

36	жилое помещение	5	1	37.60	2*
37	жилое помещение	5	1	52.80	2
38	жилое помещение	5	1	22.30	1*
39	жилое помещение	5	1	45.90	1
40	жилое помещение	5	1	22.30	1*
41	жилое помещение	5	1	52.80	2
42	жилое помещение	5	1	37.60	2*
43	жилое помещение	5	1	43.30	2*
44	жилое помещение	5	1	71.10	3*
45	жилое помещение	6	1	71.10	3*
46	жилое помещение	6	1	43.30	2*
47	жилое помещение	6	1	37.60	2*
48	жилое помещение	6	1	52.80	2
49	жилое помещение	6	1	22.30	1*
50	жилое помещение	6	1	45.90	1
51	жилое помещение	6	1	22.30	1*
52	жилое помещение	6	1	52.80	2
53	жилое помещение	6	1	37.60	2*
54	жилое помещение	6	1	43.30	2*
55	жилое помещение	6	1	71.10	3*
56	жилое помещение	7	1	71.10	3*
57	жилое помещение	7	1	43.30	2*
58	жилое помещение	7	1	37.60	2*
59	жилое помещение	7	1	52.80	2
60	жилое помещение	7	1	22.30	1*
61	жилое помещение	7	1	45.90	1
62	жилое помещение	7	1	22.30	1*
63	жилое помещение	7	1	52.80	2
64	жилое помещение	7	1	37.60	2*
65	жилое помещение	7	1	43.30	2*
66	жилое помещение	7	1	71.10	3*
67	жилое помещение	8	1	71.10	3*
68	жилое помещение	8	1	43.30	2*
69	жилое помещение	8	1	37.60	2*
70	жилое помещение	8	1	52.80	2
71	жилое помещение	8	1	22.30	1*
72	жилое помещение	8	1	45.90	1
73	жилое помещение	8	1	22.30	1*
74	жилое помещение	8	1	52.80	2
75	жилое помещение	8	1	37.60	2*
76	жилое помещение	8	1	43.30	2*
77	жилое помещение	8	1	71.10	3*
78	жилое помещение	9	1	71.10	3*

79	жилое помещение	9	1	43.30	2*
80	жилое помещение	9	1	37.60	2*
81	жилое помещение	9	1	52.80	2
82	жилое помещение	9	1	22.30	1*
83	жилое помещение	9	1	45.90	1
84	жилое помещение	9	1	22.30	1*
85	жилое помещение	9	1	52.80	2
86	жилое помещение	9	1	37.60	2*
87	жилое помещение	9	1	43.30	2*
88	жилое помещение	9	1	71.10	3*
89	жилое помещение	10	1	71.10	3*
90	жилое помещение	10	1	43.30	2*
91	жилое помещение	10	1	37.60	2*
92	жилое помещение	10	1	52.80	2
93	жилое помещение	10	1	22.30	1*
94	жилое помещение	10	1	45.90	1
95	жилое помещение	10	1	22.30	1*
96	жилое помещение	10	1	52.80	2
97	жилое помещение	10	1	37.60	2*
98	жилое помещение	10	1	43.30	2*
99	жилое помещение	10	1	71.10	3*
100	жилое помещение	11	1	71.10	3*
101	жилое помещение	11	1	43.30	2*
102	жилое помещение	11	1	37.60	2*
103	жилое помещение	11	1	52.80	2
104	жилое помещение	11	1	22.30	1*
105	жилое помещение	11	1	45.90	1
106	жилое помещение	11	1	22.30	1*
107	жилое помещение	11	1	52.80	2
108	жилое помещение	11	1	37.60	2*
109	жилое помещение	11	1	43.30	2*
110	жилое помещение	11	1	71.10	3*
111	жилое помещение	12	1	71.10	3*
112	жилое помещение	12	1	43.30	2*
113	жилое помещение	12	1	37.60	2*
114	жилое помещение	12	1	52.80	2
115	жилое помещение	12	1	22.30	1*
116	жилое помещение	12	1	45.90	1
117	жилое помещение	12	1	22.30	1*
118	жилое помещение	12	1	52.80	2
119	жилое помещение	12	1	37.60	2*
120	жилое помещение	12	1	43.30	2*
121	жилое помещение	12	1	71.10	3*

122	жилое помещение	13	1	71.10	3*
123	жилое помещение	13	1	43.30	2*
124	жилое помещение	13	1	37.60	2*
125	жилое помещение	13	1	52.80	2
126	жилое помещение	13	1	22.30	1*
127	жилое помещение	13	1	45.90	1
128	жилое помещение	13	1	22.30	1*
129	жилое помещение	13	1	52.80	2
130	жилое помещение	13	1	37.60	2*
131	жилое помещение	13	1	43.30	2*
132	жилое помещение	13	1	71.10	3*
133	жилое помещение	14	1	71.10	3*
134	жилое помещение	14	1	43.30	2*
135	жилое помещение	14	1	37.60	2*
136	жилое помещение	14	1	52.80	2
137	жилое помещение	14	1	22.30	1*
138	жилое помещение	14	1	45.90	1
139	жилое помещение	14	1	22.30	1*
140	жилое помещение	14	1	52.80	2
141	жилое помещение	14	1	37.60	2*
142	жилое помещение	14	1	43.30	2*
143	жилое помещение	14	1	71.10	3*
144	жилое помещение	15	1	71.10	3*
145	жилое помещение	15	1	43.30	2*
146	жилое помещение	15	1	37.60	2*
147	жилое помещение	15	1	52.80	2
148	жилое помещение	15	1	22.30	1*
149	жилое помещение	15	1	45.90	1
150	жилое помещение	15	1	22.30	1*
151	жилое помещение	15	1	52.80	2
152	жилое помещение	15	1	37.60	2*
153	жилое помещение	15	1	43.30	2*
154	жилое помещение	15	1	71.10	3*
155	жилое помещение	16	1	71.10	3*
156	жилое помещение	16	1	43.30	2*
157	жилое помещение	16	1	37.60	2*
158	жилое помещение	16	1	52.80	2
159	жилое помещение	16	1	22.30	1*
160	жилое помещение	16	1	45.90	1
161	жилое помещение	16	1	22.30	1*
162	жилое помещение	16	1	52.80	2
163	жилое помещение	16	1	37.60	2*
164	жилое помещение	16	1	43.30	2*

165	жилое помещение	16	1	71.10	3*
-----	-----------------	----	---	-------	----

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	81.7	Тамбур	3.16
					Рабочее помещение	75.28
					Санузел	3.26
2	нежилое помещение	1	1	103.83	тамбур	4.69
					Рабочее помещение	96.49
					санузел	2.65
3	нежилое помещение	1	1	93.53	тамбур	5.84
					Рабочее помещение	85.58
					санузел	2.14
4	нежилое помещение	1	1	63.24	тамбур	5.41
					Рабочее помещение	55.18
					санузел	2.65
5	нежилое помещение	1	1	93.22	тамбур	5.81
					Рабочее помещение	85.27
					санузел	2.14
6	нежилое помещение	1	1	101.79	тамбур	4.69
					Рабочее помещение	94.45
					Санузел	2.65
7	нежилое помещение	1	1	81.7	тамбур	3.16
					Рабочее помещение	75.28
					санузел	3.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	подвал	техническое	8.1
2	ВНС хоз.питьевая и противопожарная. Узел ввода водопровода	подвал	техническое	25.8
3	Тех.подполье	подвал	техническое	533
4	Электрощитовая	подвал	техническое	12.3
5	ИТП	подвал	техническое	42.1
6	Лестничная клетка жилого дома ЛК 1	1 этаж, 1 подъезд	общественное	11.8
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	2.8
8	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	13.6
9	Санузел с комнатой уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	техническое	3
10	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
11	Лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	техническое	5.4

55	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
56	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
57	Переход наружной воздушной зоны	13 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
58	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
59	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
60	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
61	Переход наружной воздушной зоны	14 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
62	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
63	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
64	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
65	Переход наружной воздушной зоны	15 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
66	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
67	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
68	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
69	Переход наружной воздушной зоны	16 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
70	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
71	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
72	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
73	тамбур	техэтаж (на отм.+50,700)	техническое	3.1
74	техэтаж	техэтаж (на отм.+50,700)	техническое	371.7
75	машинное отделение	техэтаж (на отм.+50,700)	техническое	53.9
76	техэтаж	техэтаж (на отм.+50,700)	техническое	285.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого снабжения	Водоснабжение
4	Подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого снабжения	Водоснабжение
5	Подземная и наземная части	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и наземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и наземная части	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и наземная части	Система отопления	Отопление
9	Подземная и наземная части	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 302 975 591 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:130047:3753

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003408
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 118
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 518,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 619,01 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 212 708 519 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 190 100 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402108528 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дружный"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-435090-р-2017 в редакции Приказа № 62 от 01.03.2018 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в счет вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: решение единственного участника (учредителя) ООО "КСК"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:130047:3753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 544 кв, м. .00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровые поля для занятий физкультурой выполнены с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории для гостевых стоянок автомашин предусмотрено размещение 69 м/мест, для сотрудников офисных помещений предусмотрено 20 м/мест, стоянки постоянного хранения автомашин - 144 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой запроектированы спортивные площадки на удерживающей конструкции над парковкой. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753 относительно объектов строительства расположены следующие элементы благоустройства: литер 2.1.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.2-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.3 -детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.4.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 1А, 2А, 3А (открытая стоянка для автомобилей) - на кровле спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены бордюренные площадки с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2011 (более 20 м). Контейнеры расположены в границах застройки на з/у с КН 23:43:0130047:3753
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытиями: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотренные проектом мероприятия по обеспечению доступа МГН, параметры входных групп, габариты планировочных элементов, характеристики оборудования обоснованы положениями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного освещения вдоль проездов и у площадок, пешеходных зон на основании технических условий № 12/18 от 29.03.2018 года, предоставленных Обществом с ограниченной ответственностью "Югэнергоресурс" (ИНН 2312127503). Срок действия технических условий до 29.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньфинсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69802863,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4736/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГИПЕРИОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308103926
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 540

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	40.10	1
2	жилое помещение	2	1	39.70	1
3	жилое помещение	2	1	56.60	2
4	жилое помещение	2	1	65.80	2
5	жилое помещение	2	1	42.90	2*
6	жилое помещение	2	1	60.70	2
7	жилое помещение	2	1	60.80	2
8	жилое помещение	2	1	38.50	1
9	жилое помещение	2	1	87.60	3
10	жилое помещение	2	1	56.30	2
11	жилое помещение	3	1	39.00	1
12	жилое помещение	3	1	38.60	1
13	жилое помещение	3	1	56.10	2
14	жилое помещение	3	1	65.20	2
15	жилое помещение	3	1	42.80	2*
16	жилое помещение	3	1	60.30	2
17	жилое помещение	3	1	60.40	2
18	жилое помещение	3	1	38.10	1
19	жилое помещение	3	1	87.50	3
20	жилое помещение	3	1	55.80	2
21	жилое помещение	4	1	39.00	1
22	жилое помещение	4	1	38.60	1
23	жилое помещение	4	1	56.10	2
24	жилое помещение	4	1	65.20	2
25	жилое помещение	4	1	42.80	2*
26	жилое помещение	4	1	60.30	2
27	жилое помещение	4	1	60.40	2
28	жилое помещение	4	1	38.10	1
29	жилое помещение	4	1	87.50	3
30	жилое помещение	4	1	55.80	2
31	жилое помещение	5	1	39.00	1
32	жилое помещение	5	1	38.60	1
33	жилое помещение	5	1	56.10	2
34	жилое помещение	5	1	65.20	2
35	жилое помещение	5	1	42.80	2*

36	жилое помещение	5	1	60.30	2
37	жилое помещение	5	1	60.40	2
38	жилое помещение	5	1	38.10	1
39	жилое помещение	5	1	87.50	3
40	жилое помещение	5	1	55.80	2
41	жилое помещение	6	1	39.00	1
42	жилое помещение	6	1	38.60	1
43	жилое помещение	6	1	56.10	2
44	жилое помещение	6	1	65.20	2
45	жилое помещение	6	1	42.80	2*
46	жилое помещение	6	1	60.30	2
47	жилое помещение	6	1	60.40	2
48	жилое помещение	6	1	38.10	1
49	жилое помещение	6	1	87.50	3
50	жилое помещение	6	1	55.80	2
51	жилое помещение	7	1	39.00	1
52	жилое помещение	7	1	38.60	1
53	жилое помещение	7	1	56.10	2
54	жилое помещение	7	1	65.20	2
55	жилое помещение	7	1	42.80	2*
56	жилое помещение	7	1	60.30	2
57	жилое помещение	7	1	60.40	2
58	жилое помещение	7	1	38.10	1
59	жилое помещение	7	1	87.50	3
60	жилое помещение	7	1	55.80	2
61	жилое помещение	8	1	39.00	1
62	жилое помещение	8	1	38.60	1
63	жилое помещение	8	1	56.10	2
64	жилое помещение	8	1	65.20	2
65	жилое помещение	8	1	42.80	2*
66	жилое помещение	8	1	60.30	2
67	жилое помещение	8	1	60.40	2
68	жилое помещение	8	1	38.10	1
69	жилое помещение	8	1	87.50	3
70	жилое помещение	8	1	55.80	2
71	жилое помещение	9	1	39.00	1
72	жилое помещение	9	1	38.60	1
73	жилое помещение	9	1	56.10	2
74	жилое помещение	9	1	65.20	2
75	жилое помещение	9	1	42.80	2*
76	жилое помещение	9	1	60.30	2
77	жилое помещение	9	1	60.40	2
78	жилое помещение	9	1	38.10	1

79	жилое помещение	9	1	87.50	3
80	жилое помещение	9	1	55.80	2
81	жилое помещение	10	1	39.00	1
82	жилое помещение	10	1	38.60	1
83	жилое помещение	10	1	56.10	2
84	жилое помещение	10	1	65.20	2
85	жилое помещение	10	1	42.80	2*
86	жилое помещение	10	1	60.30	2
87	жилое помещение	10	1	60.40	2
88	жилое помещение	10	1	38.10	1
89	жилое помещение	10	1	87.50	3
90	жилое помещение	10	1	55.80	2
91	жилое помещение	11	1	39.00	1
92	жилое помещение	11	1	38.60	1
93	жилое помещение	11	1	56.10	2
94	жилое помещение	11	1	65.20	2
95	жилое помещение	11	1	42.80	2*
96	жилое помещение	11	1	60.30	2
97	жилое помещение	11	1	60.40	2
98	жилое помещение	11	1	38.10	1
99	жилое помещение	11	1	87.50	3
100	жилое помещение	11	1	55.80	2
101	жилое помещение	12	1	39.00	1
102	жилое помещение	12	1	38.60	1
103	жилое помещение	12	1	56.10	2
104	жилое помещение	12	1	65.20	2
105	жилое помещение	12	1	42.80	2*
106	жилое помещение	12	1	60.30	2
107	жилое помещение	12	1	60.40	2
108	жилое помещение	12	1	38.10	1
109	жилое помещение	12	1	87.50	3
110	жилое помещение	12	1	55.80	2
111	жилое помещение	13	1	39.00	1
112	жилое помещение	13	1	38.60	1
113	жилое помещение	13	1	56.10	2
114	жилое помещение	13	1	65.20	2
115	жилое помещение	13	1	42.80	2*
116	жилое помещение	13	1	60.30	2
117	жилое помещение	13	1	60.40	2
118	жилое помещение	13	1	38.10	1
119	жилое помещение	13	1	87.50	3
120	жилое помещение	13	1	55.80	2
121	жилое помещение	14	1	39.00	1

122	жилое помещение	14	1	38.60	1
123	жилое помещение	14	1	56.10	2
124	жилое помещение	14	1	65.20	2
125	жилое помещение	14	1	42.80	2*
126	жилое помещение	14	1	60.30	2
127	жилое помещение	14	1	60.40	2
128	жилое помещение	14	1	38.10	1
129	жилое помещение	14	1	87.50	3
130	жилое помещение	14	1	55.80	2
131	жилое помещение	15	1	39.00	1
132	жилое помещение	15	1	38.60	1
133	жилое помещение	15	1	56.10	2
134	жилое помещение	15	1	65.20	2
135	жилое помещение	15	1	42.80	2*
136	жилое помещение	15	1	60.30	2
137	жилое помещение	15	1	60.40	2
138	жилое помещение	15	1	38.10	1
139	жилое помещение	15	1	87.50	3
140	жилое помещение	15	1	55.80	2
141	жилое помещение	16	1	39.00	1
142	жилое помещение	16	1	38.60	1
143	жилое помещение	16	1	56.10	2
144	жилое помещение	16	1	65.20	2
145	жилое помещение	16	1	42.80	2*
146	жилое помещение	16	1	60.30	2
147	жилое помещение	16	1	60.40	2
148	жилое помещение	16	1	38.10	1
149	жилое помещение	16	1	87.50	3
150	жилое помещение	16	1	55.80	2
151	жилое помещение	17	1	39.00	1
152	жилое помещение	17	1	38.60	1
153	жилое помещение	17	1	56.10	2
154	жилое помещение	17	1	65.20	2
155	жилое помещение	17	1	42.80	2*
156	жилое помещение	17	1	60.30	2
157	жилое помещение	17	1	60.40	2
158	жилое помещение	17	1	38.10	1
159	жилое помещение	17	1	87.50	3
160	жилое помещение	17	1	55.80	2
161	жилое помещение	18	1	39.00	1
162	жилое помещение	18	1	38.60	1
163	жилое помещение	18	1	56.10	2
164	жилое помещение	18	1	65.20	2

165	жилое помещение	18	1	42.80	2*
166	жилое помещение	18	1	60.30	2
167	жилое помещение	18	1	60.40	2
168	жилое помещение	18	1	38.10	1
169	жилое помещение	18	1	87.50	3
170	жилое помещение	18	1	55.80	2
171	жилое помещение	19	1	39.00	1
172	жилое помещение	19	1	38.60	1
173	жилое помещение	19	1	56.10	2
174	жилое помещение	19	1	65.20	2
175	жилое помещение	19	1	42.80	2*
176	жилое помещение	19	1	60.30	2
177	жилое помещение	19	1	60.40	2
178	жилое помещение	19	1	38.10	1
179	жилое помещение	19	1	87.50	3
180	жилое помещение	19	1	55.80	2
181	жилое помещение	2	2	58.50	2
182	жилое помещение	2	2	57.10	2
183	жилое помещение	2	2	43.80	1
184	жилое помещение	2	2	39.10	1
185	жилое помещение	2	2	61.60	2
186	жилое помещение	2	2	61.60	2
187	жилое помещение	2	2	39.10	1
188	жилое помещение	2	2	88.80	3
189	жилое помещение	2	2	39.10	1
190	жилое помещение	2	2	39.40	1
191	жилое помещение	3	2	58.00	2
192	жилое помещение	3	2	56.70	2
193	жилое помещение	3	2	43.40	1
194	жилое помещение	3	2	38.70	1
195	жилое помещение	3	2	61.20	2
196	жилое помещение	3	2	61.20	2
197	жилое помещение	3	2	38.70	1
198	жилое помещение	3	2	87.90	3
199	жилое помещение	3	2	38.70	1
200	жилое помещение	3	2	38.90	1
201	жилое помещение	4	2	58.00	2
202	жилое помещение	4	2	56.70	2
203	жилое помещение	4	2	43.40	1
204	жилое помещение	4	2	38.70	1
205	жилое помещение	4	2	61.20	2
206	жилое помещение	4	2	61.20	2
207	жилое помещение	4	2	38.70	1

208	жилое помещение	4	2	87.90	3
209	жилое помещение	4	2	38.70	1
210	жилое помещение	4	2	38.90	1
211	жилое помещение	5	2	58.00	2
212	жилое помещение	5	2	56.70	2
213	жилое помещение	5	2	43.40	1
214	жилое помещение	5	2	38.70	1
215	жилое помещение	5	2	61.20	2
216	жилое помещение	5	2	61.20	2
217	жилое помещение	5	2	38.70	1
218	жилое помещение	5	2	87.90	3
219	жилое помещение	5	2	38.70	1
220	жилое помещение	5	2	38.90	1
221	жилое помещение	6	2	58.00	2
222	жилое помещение	6	2	56.70	2
223	жилое помещение	6	2	43.40	1
224	жилое помещение	6	2	38.70	1
225	жилое помещение	6	2	61.20	2
226	жилое помещение	6	2	61.20	2
227	жилое помещение	6	2	38.70	1
228	жилое помещение	6	2	87.90	3
229	жилое помещение	6	2	38.70	1
230	жилое помещение	6	2	38.90	1
231	жилое помещение	7	2	58.00	2
232	жилое помещение	7	2	56.70	2
233	жилое помещение	7	2	43.40	1
234	жилое помещение	7	2	38.70	1
235	жилое помещение	7	2	61.20	2
236	жилое помещение	7	2	61.20	2
237	жилое помещение	7	2	38.70	1
238	жилое помещение	7	2	87.90	3
239	жилое помещение	7	2	38.70	1
240	жилое помещение	7	2	38.90	1
241	жилое помещение	8	2	58.00	2
242	жилое помещение	8	2	56.70	2
243	жилое помещение	8	2	43.40	1
244	жилое помещение	8	2	38.70	1
245	жилое помещение	8	2	61.20	2
246	жилое помещение	8	2	61.20	2
247	жилое помещение	8	2	38.70	1
248	жилое помещение	8	2	87.90	3
249	жилое помещение	8	2	38.70	1
250	жилое помещение	8	2	38.90	1

251	жилое помещение	9	2	58.00	2
252	жилое помещение	9	2	56.70	2
253	жилое помещение	9	2	43.40	1
254	жилое помещение	9	2	38.70	1
255	жилое помещение	9	2	61.20	2
256	жилое помещение	9	2	61.20	2
257	жилое помещение	9	2	38.70	1
258	жилое помещение	9	2	87.90	3
259	жилое помещение	9	2	38.70	1
260	жилое помещение	9	2	38.90	1
261	жилое помещение	10	2	58.00	2
262	жилое помещение	10	2	56.70	2
263	жилое помещение	10	2	43.40	1
264	жилое помещение	10	2	38.70	1
265	жилое помещение	10	2	61.20	2
266	жилое помещение	10	2	61.20	2
267	жилое помещение	10	2	38.70	1
268	жилое помещение	10	2	87.90	3
269	жилое помещение	10	2	38.70	1
270	жилое помещение	10	2	38.90	1
271	жилое помещение	11	2	58.00	2
272	жилое помещение	11	2	56.70	2
273	жилое помещение	11	2	43.40	1
274	жилое помещение	11	2	38.70	1
275	жилое помещение	11	2	61.20	2
276	жилое помещение	11	2	61.20	2
277	жилое помещение	11	2	38.70	1
278	жилое помещение	11	2	87.90	3
279	жилое помещение	11	2	38.70	1
280	жилое помещение	11	2	38.90	1
281	жилое помещение	12	2	58.00	2
282	жилое помещение	12	2	56.70	2
283	жилое помещение	12	2	43.40	1
284	жилое помещение	12	2	38.70	1
285	жилое помещение	12	2	61.20	2
286	жилое помещение	12	2	61.20	2
287	жилое помещение	12	2	38.70	1
288	жилое помещение	12	2	87.90	3
289	жилое помещение	12	2	38.70	1
290	жилое помещение	12	2	38.90	1
291	жилое помещение	13	2	58.00	2
292	жилое помещение	13	2	56.70	2
293	жилое помещение	13	2	43.40	1

294	жилое помещение	13	2	38.70	1
295	жилое помещение	13	2	61.20	2
296	жилое помещение	13	2	61.20	2
297	жилое помещение	13	2	38.70	1
298	жилое помещение	13	2	87.90	3
299	жилое помещение	13	2	38.70	1
300	жилое помещение	13	2	38.90	1
301	жилое помещение	14	2	58.00	2
302	жилое помещение	14	2	56.70	2
303	жилое помещение	14	2	43.40	1
304	жилое помещение	14	2	38.70	1
305	жилое помещение	14	2	61.20	2
306	жилое помещение	14	2	61.20	2
307	жилое помещение	14	2	38.70	1
308	жилое помещение	14	2	87.90	3
309	жилое помещение	14	2	38.70	1
310	жилое помещение	14	2	38.90	1
311	жилое помещение	15	2	58.00	2
312	жилое помещение	15	2	56.70	2
313	жилое помещение	15	2	43.40	1
314	жилое помещение	15	2	38.70	1
315	жилое помещение	15	2	61.20	2
316	жилое помещение	15	2	61.20	2
317	жилое помещение	15	2	38.70	1
318	жилое помещение	15	2	87.90	3
319	жилое помещение	15	2	38.70	1
320	жилое помещение	15	2	38.90	1
321	жилое помещение	16	2	58.00	2
322	жилое помещение	16	2	56.70	2
323	жилое помещение	16	2	43.40	1
324	жилое помещение	16	2	38.70	1
325	жилое помещение	16	2	61.20	2
326	жилое помещение	16	2	61.20	2
327	жилое помещение	16	2	38.70	1
328	жилое помещение	16	2	87.90	3
329	жилое помещение	16	2	38.70	1
330	жилое помещение	16	2	38.90	1
331	жилое помещение	17	2	58.00	2
332	жилое помещение	17	2	56.70	2
333	жилое помещение	17	2	43.40	1
334	жилое помещение	17	2	38.70	1
335	жилое помещение	17	2	61.20	2
336	жилое помещение	17	2	61.20	2

337	жилое помещение	17	2	38.70	1
338	жилое помещение	17	2	87.90	3
339	жилое помещение	17	2	38.70	1
340	жилое помещение	17	2	38.90	1
341	жилое помещение	18	2	58.00	2
342	жилое помещение	18	2	56.70	2
343	жилое помещение	18	2	43.40	1
344	жилое помещение	18	2	38.70	1
345	жилое помещение	18	2	61.20	2
346	жилое помещение	18	2	61.20	2
347	жилое помещение	18	2	38.70	1
348	жилое помещение	18	2	87.90	3
349	жилое помещение	18	2	38.70	1
350	жилое помещение	18	2	38.90	1
351	жилое помещение	19	2	58.00	2
352	жилое помещение	19	2	56.70	2
353	жилое помещение	19	2	43.40	1
354	жилое помещение	19	2	38.70	1
355	жилое помещение	19	2	61.20	2
356	жилое помещение	19	2	61.20	2
357	жилое помещение	19	2	38.70	1
358	жилое помещение	19	2	87.90	3
359	жилое помещение	19	2	38.70	1
360	жилое помещение	19	2	38.90	1
361	жилое помещение	2	3	56.30	2
362	жилое помещение	2	3	87.60	3
363	жилое помещение	2	3	38.50	1
364	жилое помещение	2	3	60.80	2
365	жилое помещение	2	3	60.70	2
366	жилое помещение	2	3	42.90	2*
367	жилое помещение	2	3	65.80	2
368	жилое помещение	2	3	56.60	2
369	жилое помещение	2	3	39.00	1
370	жилое помещение	2	3	39.40	1
371	жилое помещение	3	3	55.80	2
372	жилое помещение	3	3	87.50	3
373	жилое помещение	3	3	38.10	1
374	жилое помещение	3	3	60.40	2
375	жилое помещение	3	3	60.30	2
376	жилое помещение	3	3	42.80	2*
377	жилое помещение	3	3	65.20	2
378	жилое помещение	3	3	56.10	2
379	жилое помещение	3	3	38.60	1

380	жилое помещение	3	3	39.00	1
381	жилое помещение	4	3	55.80	2
382	жилое помещение	4	3	87.50	3
383	жилое помещение	4	3	38.10	1
384	жилое помещение	4	3	60.40	2
385	жилое помещение	4	3	60.30	2
386	жилое помещение	4	3	42.80	2*
387	жилое помещение	4	3	65.20	2
388	жилое помещение	4	3	56.10	2
389	жилое помещение	4	3	38.60	1
390	жилое помещение	4	3	39.00	1
391	жилое помещение	5	3	55.80	2
392	жилое помещение	5	3	87.50	3
393	жилое помещение	5	3	38.10	1
394	жилое помещение	5	3	60.40	2
395	жилое помещение	5	3	60.30	2
396	жилое помещение	5	3	42.80	2*
397	жилое помещение	5	3	65.20	2
398	жилое помещение	5	3	56.10	2
399	жилое помещение	5	3	38.60	1
400	жилое помещение	5	3	39.00	1
401	жилое помещение	6	3	55.80	2
402	жилое помещение	6	3	87.50	3
403	жилое помещение	6	3	38.10	1
404	жилое помещение	6	3	60.40	2
405	жилое помещение	6	3	60.30	2
406	жилое помещение	6	3	42.80	2*
407	жилое помещение	6	3	65.20	2
408	жилое помещение	6	3	56.10	2
409	жилое помещение	6	3	38.60	1
410	жилое помещение	6	3	39.00	1
411	жилое помещение	7	3	55.80	2
412	жилое помещение	7	3	87.50	3
413	жилое помещение	7	3	38.10	1
414	жилое помещение	7	3	60.40	2
415	жилое помещение	7	3	60.30	2
416	жилое помещение	7	3	42.80	2*
417	жилое помещение	7	3	65.20	2
418	жилое помещение	7	3	56.10	2
419	жилое помещение	7	3	38.60	1
420	жилое помещение	7	3	39.00	1
421	жилое помещение	8	3	55.80	2
422	жилое помещение	8	3	87.50	3

423	жилое помещение	8	3	38.10	1
424	жилое помещение	8	3	60.40	2
425	жилое помещение	8	3	60.30	2
426	жилое помещение	8	3	42.80	2*
427	жилое помещение	8	3	65.20	2
428	жилое помещение	8	3	56.10	2
429	жилое помещение	8	3	38.60	1
430	жилое помещение	8	3	39.00	1
431	жилое помещение	9	3	55.80	2
432	жилое помещение	9	3	87.50	3
433	жилое помещение	9	3	38.10	1
434	жилое помещение	9	3	60.40	2
435	жилое помещение	9	3	60.30	2
436	жилое помещение	9	3	42.80	2*
437	жилое помещение	9	3	65.20	2
438	жилое помещение	9	3	56.10	2
439	жилое помещение	9	3	38.60	1
440	жилое помещение	9	3	39.00	1
441	жилое помещение	10	3	55.80	2
442	жилое помещение	10	3	87.50	3
443	жилое помещение	10	3	38.10	1
444	жилое помещение	10	3	60.40	2
445	жилое помещение	10	3	60.30	2
446	жилое помещение	10	3	42.80	2*
447	жилое помещение	10	3	65.20	2
448	жилое помещение	10	3	56.10	2
449	жилое помещение	10	3	38.60	1
450	жилое помещение	10	3	39.00	1
451	жилое помещение	11	3	55.80	2
452	жилое помещение	11	3	87.50	3
453	жилое помещение	11	3	38.10	1
454	жилое помещение	11	3	60.40	2
455	жилое помещение	11	3	60.30	2
456	жилое помещение	11	3	42.80	2*
457	жилое помещение	11	3	65.20	2
458	жилое помещение	11	3	56.10	2
459	жилое помещение	11	3	38.60	1
460	жилое помещение	11	3	39.00	1
461	жилое помещение	12	3	55.80	2
462	жилое помещение	12	3	87.50	3
463	жилое помещение	12	3	38.10	1
464	жилое помещение	12	3	60.40	2
465	жилое помещение	12	3	60.30	2

466	жилое помещение	12	3	42.80	2*
467	жилое помещение	12	3	65.20	2
468	жилое помещение	12	3	56.10	2
469	жилое помещение	12	3	38.60	1
470	жилое помещение	12	3	39.00	1
471	жилое помещение	13	3	55.80	2
472	жилое помещение	13	3	87.50	3
473	жилое помещение	13	3	38.10	1
474	жилое помещение	13	3	60.40	2
475	жилое помещение	13	3	60.30	2
476	жилое помещение	13	3	42.80	2*
477	жилое помещение	13	3	65.20	2
478	жилое помещение	13	3	56.10	2
479	жилое помещение	13	3	38.60	1
480	жилое помещение	13	3	39.00	1
481	жилое помещение	14	3	55.80	2
482	жилое помещение	14	3	87.50	3
483	жилое помещение	14	3	38.10	1
484	жилое помещение	14	3	60.40	2
485	жилое помещение	14	3	60.30	2
486	жилое помещение	14	3	42.80	2*
487	жилое помещение	14	3	65.20	2
488	жилое помещение	14	3	56.10	2
489	жилое помещение	14	3	38.60	1
490	жилое помещение	14	3	39.00	1
491	жилое помещение	15	3	55.80	2
492	жилое помещение	15	3	87.50	3
493	жилое помещение	15	3	38.10	1
494	жилое помещение	15	3	60.40	2
495	жилое помещение	15	3	60.30	2
496	жилое помещение	15	3	42.80	2*
497	жилое помещение	15	3	65.20	2
498	жилое помещение	15	3	56.10	2
499	жилое помещение	15	3	38.60	1
500	жилое помещение	15	3	39.00	1
501	жилое помещение	16	3	55.80	2
502	жилое помещение	16	3	87.50	3
503	жилое помещение	16	3	38.10	1
504	жилое помещение	16	3	60.40	2
505	жилое помещение	16	3	60.30	2
506	жилое помещение	16	3	42.80	2*
507	жилое помещение	16	3	65.20	2
508	жилое помещение	16	3	56.10	2

509	жилое помещение	16	3	38.60	1
510	жилое помещение	16	3	39.00	1
511	жилое помещение	17	3	55.80	2
512	жилое помещение	17	3	87.50	3
513	жилое помещение	17	3	38.10	1
514	жилое помещение	17	3	60.40	2
515	жилое помещение	17	3	60.30	2
516	жилое помещение	17	3	42.80	2*
517	жилое помещение	17	3	65.20	2
518	жилое помещение	17	3	56.10	2
519	жилое помещение	17	3	38.60	1
520	жилое помещение	17	3	39.00	1
521	жилое помещение	18	3	55.80	2
522	жилое помещение	18	3	87.50	3
523	жилое помещение	18	3	38.10	1
524	жилое помещение	18	3	60.40	2
525	жилое помещение	18	3	60.30	2
526	жилое помещение	18	3	42.80	2*
527	жилое помещение	18	3	65.20	2
528	жилое помещение	18	3	56.10	2
529	жилое помещение	18	3	38.60	1
530	жилое помещение	18	3	39.00	1
531	жилое помещение	19	3	55.80	2
532	жилое помещение	19	3	87.50	3
533	жилое помещение	19	3	38.10	1
534	жилое помещение	19	3	60.40	2
535	жилое помещение	19	3	60.30	2
536	жилое помещение	19	3	42.80	2*
537	жилое помещение	19	3	65.20	2
538	жилое помещение	19	3	56.10	2
539	жилое помещение	19	3	38.60	1
540	жилое помещение	19	3	39.00	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	3	63.95	тамбур	5.4
					санузел	2.65
					Рабочее помещение	50.8
2	нежилое помещение	1	3	47.53	тамбур	5.81
					санузел	2.45
					Рабочее помещение	39.27
3	нежилое помещение	1	3	73.85	тамбур	6.32

					санузел	3.37
					Рабочее помещение	40.6
					Рабочее помещение	23.56
4	нежилое помещение	1	3	84.46	тамбур	6.53
					санузел	2.45
					Рабочее помещение	36.52
					Рабочее помещение	23.56
					Рабочее помещение	15.4
5	нежилое помещение	1	3	43.76	тамбур	6.12
					санузел	3.67
					Рабочее помещение	33.97
6	нежилое помещение	1	3	61.4	тамбур	4.9
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	54.46
7	нежилое помещение	1	3	42.94	тамбур	6.32
					санузел	2.45
					Рабочее помещение	34.17
8	нежилое помещение	1	3	49.06	тамбур	6.22
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	40.8
9	нежилое помещение	1	3	63.95	тамбур	6.12
					санузел	2.55
					Рабочее помещение	20.71
					Рабочее помещение	34.57
10	нежилое помещение	1	3	87.72	тамбур	5.81
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	79.87
11	нежилое помещение	1	2	88.02	тамбур	6.32
					санузел	2.65
					Рабочее помещение	79.05
12	нежилое помещение	1	2	42.74	тамбур	6.12
					санузел	2.65
					Рабочее помещение	33.97
13	нежилое помещение	1	2	70.17	тамбур	6.353
					санузел	3.57
					Рабочее помещение	36.41
					Рабочее помещение	23.66
14	нежилое помещение	1	2	68.95	тамбур	6.53
					санузел	2.35
					Рабочее помещение	36.41
					Рабочее помещение	23.66
15	нежилое помещение	1	2	42.84	тамбур	6.12
					санузел	2.75

					Рабочее помещение	33.97
16	нежилое помещение	1	2	43.45	тамбур	6.12
					санузел	3.26
					Рабочее помещение	34.07
17	нежилое помещение	1	2	46.92	тамбур	6.02
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	4.59
					Рабочее помещение	34.27
18	нежилое помещение	1	2	58.65	тамбур	6.02
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	33.86
					Рабочее помещение	16.73
19	нежилое помещение	1	2	48.45	тамбур	6.22
					санузел	3.26
					Рабочее помещение	38.97
20	нежилое помещение	1	2	44.68	тамбур	5.81
					санузел	1.84
					Рабочее помещение	2.86
					Рабочее помещение	34.17
21	нежилое помещение	1	2	42.53	тамбур	5.81
					санузел	2.75
					Рабочее помещение	33.97
22	нежилое помещение	1	1	87.72	тамбур	5.81
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	79.87
23	нежилое помещение	1	1	42.64	тамбур	6.12
					санузел	2.55
					Рабочее помещение	33.97
24	нежилое помещение	1	1	84.46	тамбур	6.53
					санузел	2.45
					Рабочее помещение	36.52
					Рабочее помещение	23.56
25	нежилое помещение	1	1	73.54	тамбур	6.32
					санузел	3.06
					Рабочее помещение	40.6
					Рабочее помещение	23.56
26	нежилое помещение	1	1	47.32	тамбур	5.81
					санузел	2.24
					Рабочее помещение	39.27
27	нежилое помещение	1	1	63.96	тамбур	5.41
					санузел	2.65
					Рабочее помещение	55.9
28	нежилое помещение	1	1	65.08	тамбур	6.12

					санузел	2.55
					Рабочее помещение	21.83
					Рабочее помещение	34.58
29	нежилое помещение	1	1	49.06	тамбур	6.22
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	40.8
30	нежилое помещение	1	1	43.55	тамбур	6.32
					санузел	3.06
					Рабочее помещение	34.17
31	нежилое помещение	1	1	61.4	тамбур	4.9
					санузел	2.04
					Рабочее помещение	54.46

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	53.4
2	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	39.4
3	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	39.4
4	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	16.4
5	электрощитовая жилого дома и встроенных помещений	техподполье, 3 подъезд	техническое	13.9
6	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	39.5
7	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	16.8
8	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	86.4
9	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	42.8
10	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	45.9
11	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	22.6
12	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	22.6
13	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	45.9
14	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	44.4
15	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	58.6
16	помещение техподполья	техподполье, 3 подъезд	техническое	67.2
17	помещение техподполья	техподполье, 2 подъезд	техническое	21.3
18	помещение техподполья	техподполье, 2 подъезд	техническое	38.7
19	электрощитовая жилого дома и встроенных помещений	техподполье, 2 подъезд	техническое	13.9
20	помещение техподполья	техподполье, 2 подъезд	техническое	16.4
21	помещение техподполья	техподполье, 2 подъезд	техническое	39.3
22	помещение техподполья	техподполье, 2 подъезд	техническое	16.8
23	помещение техподполья	техподполье, 2 подъезд	техническое	21.3
24	помещение техподполья	техподполье, 2 подъезд	техническое	32.9

25	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	46.9
26	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	42.8
27	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	45.9
28	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	22.6
29	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	22.6
30	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	45.9
31	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	42.8
32	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	86.4
33	помещение техподполья	техподполье,2 подъезд	техническое	68.7
34	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	39.5
35	электрощитовая жилого дома и встроенных помещений	техподполье,1 подъезд	техническое	13.9
36	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	16.4
37	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	20.3
38	индивидуальный тепловой пункт	техподполье,1 подъезд	техническое	57.7
39	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	17.5
40	водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная	техподполье,1 подъезд	техническое	35.3
41	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	58.6
42	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	44.4
43	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	45.9
44	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	22.6
45	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	22.6
46	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	45.9
47	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	42.8
48	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	86.4
49	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	16.8
50	помещение техподполья	техподполье,1 подъезд	техническое	67.2
51	лестничная клетка ЛК 1	1 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
52	лифтовой холл	1 этаж,3 подъезд	общественное	9
53	комната уборочного инвентаря с санузлом	1 этаж,3 подъезд	техническое	2.9
54	лифтовая шахта	1 этаж,3 подъезд	техническое	5.3
55	лифтовая шахта	1 этаж,3 подъезд	техническое	3.8
56	тамбур	1 этаж,3 подъезд	общественное	4.1
57	лестничная клетка ЛК 1	1 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
58	лифтовой холл	1 этаж,2 подъезд	общественное	9
59	комната уборочного инвентаря с санузлом	1 этаж,2 подъезд	техническое	2.9
60	лифтовая шахта	1 этаж,2 подъезд	техническое	5.3
61	лифтовая шахта	1 этаж,2 подъезд	техническое	3.8
62	тамбур	1 этаж,2 подъезд	общественное	4.1
63	лестничная клетка ЛК 1	1 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
64	лифтовой холл	1 этаж,1 подъезд	общественное	9
65	лифтовая шахта	1 этаж,1 подъезд	техническое	5.3
66	лифтовая шахта	1 этаж,1 подъезд	техническое	3.8

67	комната уборочного инвентаря	1 этаж,1 подъезд	техническое	2.9
68	лестничная клетка ЛК 1	2 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
69	лифтовой холл	2 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
70	коридор	2 этаж,3 подъезд	общественное	61
71	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	2 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
72	лестничная клетка ЛК 1	2 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
73	лифтовой холл	2 этаж,2 подъезд	общественное	13.3
74	коридор	2 этаж,2 подъезд	общественное	61
75	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	2 этаж,2 подъезд	общественное	8.8
76	лестничная клетка ЛК 1	2 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
77	лифтовой холл	2 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
78	коридор	2 этаж,1 подъезд	общественное	61
79	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	2 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
80	лестничная клетка ЛК 1	3 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
81	лифтовой холл	3 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
82	коридор	3 этаж,3 подъезд	общественное	61
83	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	3 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
84	лестничная клетка ЛК 1	3 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
85	лифтовой холл	3 этаж,2 подъезд	общественное	13.3
86	коридор	3 этаж,2 подъезд	общественное	61
87	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	3 этаж,2 подъезд	общественное	8.8
88	лестничная клетка ЛК 1	3 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
89	лифтовой холл	3 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
90	коридор	3 этаж,1 подъезд	общественное	61
91	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	3 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
92	лестничная клетка ЛК 1	4 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
93	лифтовой холл	4 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
94	коридор	4 этаж,3 подъезд	общественное	61
95	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	4 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
96	лестничная клетка ЛК 1	4 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
97	лифтовой холл	4 этаж,2 подъезд	общественное	13.3
98	коридор	4 этаж,2 подъезд	общественное	61
99	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	4 этаж,2 подъезд	общественное	8.8
100	лестничная клетка ЛК 1	4 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
101	лифтовой холл	4 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
102	коридор	4 этаж,1 подъезд	общественное	61
103	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	4 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
104	лестничная клетка ЛК 1	5 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
105	лифтовой холл	5 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
106	коридор	5 этаж,3 подъезд	общественное	61
107	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	5 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
108	лестничная клетка ЛК 1	5 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
109	лифтовой холл	5 этаж,2 подъезд	общественное	13.3

196	лестничная клетка ЛК 1	12 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
197	лифтовой холл	12 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
198	коридор	12 этаж,1 подъезд	общественное	61
199	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	12 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
200	лестничная клетка ЛК 1	13 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
201	лифтовой холл	13 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
202	коридор	13 этаж,3 подъезд	общественное	61
203	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	13 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
204	лестничная клетка ЛК 1	13 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
205	лифтовой холл	13 этаж,2 подъезд	общественное	13.3
206	коридор	13 этаж,2 подъезд	общественное	61
207	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	13 этаж,2 подъезд	общественное	8.8
208	лестничная клетка ЛК 1	13 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
209	лифтовой холл	13 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
210	коридор	13 этаж,1 подъезд	общественное	61
211	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	13 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
212	лестничная клетка ЛК 1	14 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
213	лифтовой холл	14 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
214	коридор	14 этаж,3 подъезд	общественное	61
215	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	14 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
216	лестничная клетка ЛК 1	14 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
217	лифтовой холл	14 этаж,2 подъезд	общественное	13.3
218	коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	61
219	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	14 этаж,2 подъезд	общественное	8.8
220	лестничная клетка ЛК 1	14 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
221	лифтовой холл	14 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
222	коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	61
223	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	14 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
224	лестничная клетка ЛК 1	15 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
225	лифтовой холл	15 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
226	коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	61
227	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	15 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
228	лестничная клетка ЛК 1	15 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
229	лифтовой холл	15 этаж,2 подъезд	общественное	13.3
230	коридор	15 этаж, 2 подъезд	общественное	61
231	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	15 этаж,2 подъезд	общественное	8.8
232	лестничная клетка ЛК 1	15 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
233	лифтовой холл	15 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
234	коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	61
235	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	15 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
236	лестничная клетка ЛК 1	16 этаж,3 подъезд	общественное	13.9
237	лифтовой холл	16 этаж,3 подъезд	общественное	13.3
238	коридор	16 этаж,3 подъезд	общественное	61

282	коридор	19 этаж,3 подъезд	общественное	61
283	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	19 этаж,3 подъезд	общественное	8.8
284	лестничная клетка ЛК 1	19 этаж,2 подъезд	общественное	13.9
285	лифтовой холл	19 этаж,2 подъезд	общественное	13.3
286	коридор	19 этаж,2 подъезд	общественное	61
287	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	19 этаж,2 подъезд	общественное	8.8
288	лестничная клетка ЛК 1	19 этаж,1 подъезд	общественное	13.9
289	лифтовой холл	19 этаж,1 подъезд	общественное	13.3
290	коридор	19 этаж,1 подъезд	общественное	61
291	Переход через наружную воздушную зону в ЛК1	19 этаж,1 подъезд	общественное	8.8
292	лестничная клетка ЛК 1	технический этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
293	лифтовой холл	технический этаж, 3 подъезд	общественное	13.3
294	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	техническое	367.3
295	помещение технического этажа	технический этаж, 3 подъезд	техническое	301
296	переход через наружную зону в ЛК 1	технический этаж, 3 подъезд	общественное	20.2
297	помещение для шкафов управления (пож)	технический этаж, 3 подъезд	техническое	2.5
298	лестничная клетка ЛК 1	технический этаж, 2 подъезд	общественное	13.9
299	лифтовой холл	технический этаж, 2 подъезд	общественное	13.3
300	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	техническое	323.1
301	помещение технического этажа	технический этаж, 2 подъезд	техническое	320
302	переход через наружную зону в ЛК 1	технический этаж, 2 подъезд	общественное	20.2
303	помещение для шкафов управления (пож)	технический этаж, 2 подъезд	техническое	2.5
304	лестничная клетка ЛК 1	технический этаж, 1 подъезд	общественное	13.9
305	лифтовой холл	технический этаж, 1 подъезд	общественное	13.3
306	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	техническое	367.3
307	помещение технического этажа	технический этаж, 1 подъезд	техническое	301
308	переход через наружную зону в ЛК 1	технический этаж, 1 подъезд	общественное	20.2
309	помещение для шкафов управления (пож)	технический этаж, 1 подъезд	техническое	2.5
310	лестничная клетка ЛК 1	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),3 подъезд	техническое	13.9
311	машинное отделение лифтов	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),3 подъезд	техническое	23.9
312	переход через наружную зону в ЛК1 с выходом на кровлю	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),3 подъезд	техническое	22
313	лестничная клетка ЛК 1	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),2 подъезд	техническое	13.9
314	машинное отделение лифтов	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),2 подъезд	техническое	23.9
315	переход через наружную зону в ЛК1 с выходом на кровлю	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),1 подъезд	техническое	22
316	лестничная клетка ЛК 1	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),1 подъезд	техническое	13.9
317	машинное отделение лифтов	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),1 подъезд	техническое	23.9

318	переход через наружную зону в ЛК1 с выходом на кровлю	План на отм.+60.440 (выход на кровлю),1 подъезд	техническое	22
-----	---	---	-------------	----

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземная часть, 3 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
2	надземная часть, 2 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
3	надземная часть, 1 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
4	надземная часть, 3 подъезд	ВРУ	электроснабжение
5	надземная часть, 2 подъезд	ВРУ	электроснабжение
6	надземная часть, 1 подъезд	ВРУ	электроснабжение
7	подземная и надземная части	Система холодного хоз.-питьевого водоснабжения	водоснабжение
8	подземная и надземная части	Система горячего хоз.-питьевого водоснабжения	водоснабжение
9	подземная и надземная части	система водяного пожаротушения	пожаротушение
10	подземная и надземная части	система водоотведения	водоотведение
11	подземная и надземная части	система вентиляции	вентиляция
12	подземная и надземная части	система отопления	отопление
13	подземная и надземная части	система автоматической пожарной сигнализации	пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 156 050 550 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:130047:3753
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810803300003408
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 665,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 834,75 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80 722 738 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 347 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402108528 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дружный"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-435090-р-2017 в редакции Приказа № 62 от 01.03.2018 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в счет вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: решение единственного участника (учредителя) ООО "КСК"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:130047:3753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 544 кв, м. .00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровые поля для занятий физкультурой выполнены с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории для гостевых стоянок автомашин предусмотрено размещение 69 м/мест, для сотрудников офисных помещений предусмотрено 20 м/мест, стоянки постоянного хранения автомашин - 144 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой запроектированы спортивные площадки на удерживающей конструкции над парковкой. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753 относительно объектов строительства расположены следующие элементы благоустройства: литер 2.1.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.2-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.3 -детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.4.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 1А, 2А, 3А (открытая стоянка для автомобилей) - на кровле спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены бордюренные площадки с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2011 (более 20 м). Контейнеры расположены в границах застройки на з/у с КН 23:43:0130047:3753
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытиями: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотренные проектом мероприятия по обеспечению доступа МГН, параметры входных групп, габариты планировочных элементов, характеристики оборудования обоснованы положениями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного освещения вдоль проездов и у площадок, пешеходных зон на основании технических условий № 12/18 от 29.03.2018 года, предоставленных Обществом с ограниченной ответственностью "Югэнергоресурс" (ИНН 2312127503). Срок действия технических условий до 29.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньфинсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69802863,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4736/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГИПЕРИОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308103926
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 165

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	71.70	3*
2	жилое помещение	2	1	43.80	2*
3	жилое помещение	2	1	38.00	2*
4	жилое помещение	2	1	53.20	2
5	жилое помещение	2	1	22.80	1*
6	жилое помещение	2	1	46.30	1
7	жилое помещение	2	1	22.80	1*
8	жилое помещение	2	1	53.20	2
9	жилое помещение	2	1	38.00	2*
10	жилое помещение	2	1	43.80	2*
11	жилое помещение	2	1	71.70	3*
12	жилое помещение	3	1	71.10	3*
13	жилое помещение	3	1	43.30	2*
14	жилое помещение	3	1	37.60	2*
15	жилое помещение	3	1	52.80	2
16	жилое помещение	3	1	22.30	1*
17	жилое помещение	3	1	45.90	1
18	жилое помещение	3	1	22.30	1*
19	жилое помещение	3	1	52.80	2
20	жилое помещение	3	1	37.60	2*
21	жилое помещение	3	1	43.30	2*
22	жилое помещение	3	1	71.10	3*
23	жилое помещение	4	1	71.10	3*
24	жилое помещение	4	1	43.30	2*
25	жилое помещение	4	1	37.60	2*
26	жилое помещение	4	1	52.80	2
27	жилое помещение	4	1	22.30	1*
28	жилое помещение	4	1	45.90	1
29	жилое помещение	4	1	22.30	1*
30	жилое помещение	4	1	52.80	2
31	жилое помещение	4	1	37.60	2*
32	жилое помещение	4	1	43.30	2*
33	жилое помещение	4	1	71.10	3*
34	жилое помещение	5	1	71.10	3*
35	жилое помещение	5	1	43.30	2*

36	жилое помещение	5	1	37.60	2*
37	жилое помещение	5	1	52.80	2
38	жилое помещение	5	1	22.30	1*
39	жилое помещение	5	1	45.90	1
40	жилое помещение	5	1	22.30	1*
41	жилое помещение	5	1	52.80	2
42	жилое помещение	5	1	37.60	2*
43	жилое помещение	5	1	43.30	2*
44	жилое помещение	5	1	71.10	3*
45	жилое помещение	6	1	71.10	3*
46	жилое помещение	6	1	43.30	2*
47	жилое помещение	6	1	37.60	2*
48	жилое помещение	6	1	52.80	2
49	жилое помещение	6	1	22.30	1*
50	жилое помещение	6	1	45.90	1
51	жилое помещение	6	1	22.30	1*
52	жилое помещение	6	1	52.80	2
53	жилое помещение	6	1	37.60	2*
54	жилое помещение	6	1	43.30	2*
55	жилое помещение	6	1	71.10	3*
56	жилое помещение	7	1	71.10	3*
57	жилое помещение	7	1	43.30	2*
58	жилое помещение	7	1	37.60	2*
59	жилое помещение	7	1	52.80	2
60	жилое помещение	7	1	22.30	1*
61	жилое помещение	7	1	45.90	1
62	жилое помещение	7	1	22.30	1*
63	жилое помещение	7	1	52.80	2
64	жилое помещение	7	1	37.60	2*
65	жилое помещение	7	1	43.30	2*
66	жилое помещение	7	1	71.10	3*
67	жилое помещение	8	1	71.10	3*
68	жилое помещение	8	1	43.30	2*
69	жилое помещение	8	1	37.60	2*
70	жилое помещение	8	1	52.80	2
71	жилое помещение	8	1	22.30	1*
72	жилое помещение	8	1	45.90	1
73	жилое помещение	8	1	22.30	1*
74	жилое помещение	8	1	52.80	2
75	жилое помещение	8	1	37.60	2*
76	жилое помещение	8	1	43.30	2*
77	жилое помещение	8	1	71.10	3*
78	жилое помещение	9	1	71.10	3*

79	жилое помещение	9	1	43.30	2*
80	жилое помещение	9	1	37.60	2*
81	жилое помещение	9	1	52.80	2
82	жилое помещение	9	1	22.30	1*
83	жилое помещение	9	1	45.90	1
84	жилое помещение	9	1	22.30	1*
85	жилое помещение	9	1	52.80	2
86	жилое помещение	9	1	37.60	2*
87	жилое помещение	9	1	43.30	2*
88	жилое помещение	9	1	71.10	3*
89	жилое помещение	10	1	71.10	3*
90	жилое помещение	10	1	43.30	2*
91	жилое помещение	10	1	37.60	2*
92	жилое помещение	10	1	52.80	2
93	жилое помещение	10	1	22.30	1*
94	жилое помещение	10	1	45.90	1
95	жилое помещение	10	1	22.30	1*
96	жилое помещение	10	1	52.80	2
97	жилое помещение	10	1	37.60	2*
98	жилое помещение	10	1	43.30	2*
99	жилое помещение	10	1	71.10	3*
100	жилое помещение	11	1	71.10	3*
101	жилое помещение	11	1	43.30	2*
102	жилое помещение	11	1	37.60	2*
103	жилое помещение	11	1	52.80	2
104	жилое помещение	11	1	22.30	1*
105	жилое помещение	11	1	45.90	1
106	жилое помещение	11	1	22.30	1*
107	жилое помещение	11	1	52.80	2
108	жилое помещение	11	1	37.60	2*
109	жилое помещение	11	1	43.30	2*
110	жилое помещение	11	1	71.10	3*
111	жилое помещение	12	1	71.10	3*
112	жилое помещение	12	1	43.30	2*
113	жилое помещение	12	1	37.60	2*
114	жилое помещение	12	1	52.80	2
115	жилое помещение	12	1	22.30	1*
116	жилое помещение	12	1	45.90	1
117	жилое помещение	12	1	22.30	1*
118	жилое помещение	12	1	52.80	2
119	жилое помещение	12	1	37.60	2*
120	жилое помещение	12	1	43.30	2*
121	жилое помещение	12	1	71.10	3*

122	жилое помещение	13	1	71.10	3*
123	жилое помещение	13	1	43.30	2*
124	жилое помещение	13	1	37.60	2*
125	жилое помещение	13	1	52.80	2
126	жилое помещение	13	1	22.30	1*
127	жилое помещение	13	1	45.90	1
128	жилое помещение	13	1	22.30	1*
129	жилое помещение	13	1	52.80	2
130	жилое помещение	13	1	37.60	2*
131	жилое помещение	13	1	43.30	2*
132	жилое помещение	13	1	71.10	3*
133	жилое помещение	14	1	71.10	3*
134	жилое помещение	14	1	43.30	2*
135	жилое помещение	14	1	37.60	2*
136	жилое помещение	14	1	52.80	2
137	жилое помещение	14	1	22.30	1*
138	жилое помещение	14	1	45.90	1
139	жилое помещение	14	1	22.30	1*
140	жилое помещение	14	1	52.80	2
141	жилое помещение	14	1	37.60	2*
142	жилое помещение	14	1	43.30	2*
143	жилое помещение	14	1	71.10	3*
144	жилое помещение	15	1	71.10	3*
145	жилое помещение	15	1	43.30	2*
146	жилое помещение	15	1	37.60	2*
147	жилое помещение	15	1	52.80	2
148	жилое помещение	15	1	22.30	1*
149	жилое помещение	15	1	45.90	1
150	жилое помещение	15	1	22.30	1*
151	жилое помещение	15	1	52.80	2
152	жилое помещение	15	1	37.60	2*
153	жилое помещение	15	1	43.30	2*
154	жилое помещение	15	1	71.10	3*
155	жилое помещение	16	1	71.10	3*
156	жилое помещение	16	1	43.30	2*
157	жилое помещение	16	1	37.60	2*
158	жилое помещение	16	1	52.80	2
159	жилое помещение	16	1	22.30	1*
160	жилое помещение	16	1	45.90	1
161	жилое помещение	16	1	22.30	1*
162	жилое помещение	16	1	52.80	2
163	жилое помещение	16	1	37.60	2*
164	жилое помещение	16	1	43.30	2*

165	жилое помещение	16	1	71.10	3*
-----	-----------------	----	---	-------	----

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	81.7	Тамбур	3.16
					Рабочее помещение	75.28
					Санузел	3.26
2	нежилое помещение	1	1	103.83	тамбур	4.69
					Рабочее помещение	96.49
					санузел	2.65
3	нежилое помещение	1	1	93.53	тамбур	5.84
					Рабочее помещение	85.58
					санузел	2.14
4	нежилое помещение	1	1	63.24	тамбур	5.41
					Рабочее помещение	55.18
					санузел	2.65
5	нежилое помещение	1	1	93.22	тамбур	5.81
					Рабочее помещение	85.27
					санузел	2.14
6	нежилое помещение	1	1	101.79	тамбур	4.69
					Рабочее помещение	94.45
					Санузел	2.65
7	нежилое помещение	1	1	81.7	тамбур	3.16
					Рабочее помещение	75.28
					санузел	3.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	подвал, 1 подъезд	техническое	8.1
2	ВНС хоз.питьевая и противопожарная. Узел ввода водопровода	подвал, 1 подъезд	техническое	25.8
3	тех.подполье	подвал, 1 подъезд	техническое	533
4	электрощитовая	подвал, 1 подъезд	техническое	12.3
5	ИТП	подвал, 1 подъезд	техническое	42.1
6	лестничная клетка жилого дома ЛК1	1 этаж, 1 подъезд	общественное	11.8
7	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	2.8
8	коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	13.6
9	санузел с комнатой уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	техническое	3
10	лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
11	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	техническое	5.4

12	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	техническое	3.2
13	переход наружной воздушной зоны	2 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
14	тамбур	2 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
15	коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
16	лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
17	переход наружной воздушной зоны	3 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
18	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
19	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
20	лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
21	переход наружной воздушной зоны	4 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
22	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
23	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
24	лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
25	переход наружной воздушной зоны	5 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
26	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
27	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
28	лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
29	переход наружной воздушной зоны	6 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
30	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
31	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
32	лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
33	переход наружной воздушной зоны	7 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
34	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
35	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
36	лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
37	переход наружной воздушной зоны	8 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
38	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
39	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
40	лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
41	переход наружной воздушной зоны	9 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
42	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
43	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
44	лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
45	переход наружной воздушной зоны	10 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
46	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
47	коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
48	лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
49	переход наружной воздушной зоны	11 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
50	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
51	коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
52	лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
53	переход наружной воздушной зоны	12 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
54	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1

55	коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
56	лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
57	переход наружной воздушной зоны	13 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
58	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
59	коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
60	лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
61	переход наружной воздушной зоны	14 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
62	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
63	коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
64	лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
65	переход наружной воздушной зоны	15 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
66	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
67	коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
68	лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
69	переход наружной воздушной зоны	16 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
70	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	общественное	3.1
71	коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	76.5
72	лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	общественное	14.1
73	тамбур	техэтаж (на отм.+50,700), 1 подъезд	общественное	3.1
74	техэтаж	техэтаж (на отм.+50,700), 1 подъезд	техническое	371.7
75	машинное отделение	техэтаж (на отм.+50,700), 1 подъезд	техническое	53.9
76	техэтаж	техэтаж (на отм.+50,700), 1 подъезд	техническое	285.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземная часть	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
2	подземная часть	ВРУ	электропитание
3	подземная и надземная части	система холодного хоз.питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	подземная и надземная части	система горячего хоз.питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части	система водяного пожаротушения	пожаротушение
6	подземная и надземная части	система водоотведения	водоотведение
7	подземная и надземная части	система вентиляции	вентиляция
8	подземная и надземная части	система отопления	отопление
9	подземная и надземная части	система автоматической пожарной сигнализации	пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 303 639 036 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:130047:3753

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003408
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 296,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 619,01 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 129 079 802 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 190 100 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402108528 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дружный"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-435090-р-2017 в редакции Приказа № 62 от 01.03.2018 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в счет вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: решение единственного участника (учредителя) ООО "КСК"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:130047:3753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 544 кв, м. .00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровые поля для занятий физкультурой выполнены с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории для гостевых стоянок автомашин предусмотрено размещение 69 м/мест, для сотрудников офисных помещений предусмотрено 20 м/мест, стоянки постоянного хранения автомашин - 144 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой запроектированы спортивные площадки на удерживающей конструкции над парковкой. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753 относительно объектов строительства расположены следующие элементы благоустройства: литер 2.1.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.2-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.3 -детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.4.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 1А, 2А, 3А (открытая стоянка для автомобилей) - на кровле спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены бордюренные площадки с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2011 (более 20 м). Контейнеры расположены в границах застройки на з/у с КН 23:43:0130047:3753
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытиями: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотренные проектом мероприятия по обеспечению доступа МГН, параметры входных групп, габариты планировочных элементов, характеристики оборудования обоснованы положениями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного освещения вдоль проездов и у площадок, пешеходных зон на основании технических условий № 12/18 от 29.03.2018 года, предоставленных Обществом с ограниченной ответственностью "Югэнергоресурс" (ИНН 2312127503). Срок действия технических условий до 29.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньфинсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69802863,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4736/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГИПЕРИОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308103926
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	-	22	Парковочное место №1	22
2	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №2	17.1
3	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №3	17.1
4	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №4	17.1
5	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №5	17.1
6	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №6	17.1
7	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №7	17.1
8	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №8	17.1
9	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №9	15.9
10	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №10	15.9
11	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №11	15.9
12	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №12	15.9
13	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №13	15.9
14	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №14	15.9
15	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №15	15.9
16	нежилое	1	-	22	Парковочное место №16	22
17	нежилое	1	-	22	Парковочное место №17	22
18	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №18	15.9
19	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №19	15.9
20	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №20	15.9
21	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №21	15.9
22	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №22	15.9
23	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №23	15.9
24	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №24	15.9
25	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №25	15.9
26	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №26	15.9
27	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №27	15.9
28	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №28	15.9
29	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №29	15.9
30	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №30	15.9
31	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №31	15.9
32	нежилое	1	-	22	Парковочное место №32	22

33	нежилое	1	-	22	Парковочное место №33	22
34	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №34	15.9
35	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №35	15.9
36	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №36	15.9
37	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №37	15.9
38	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №38	15.9
39	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №39	15.9
40	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №40	15.9
41	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №41	17.1
42	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №42	17.1
43	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №43	17.1
44	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №44	17.1
45	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №45	17.1
46	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №46	17.1
47	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №47	17.1
48	нежилое	1	-	22	Парковочное место №48	22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	эксплуатируемая кровля	кровля		общественное	1319

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	надземная часть		система водоотведения	водоотведение
2	надземная часть		система электроснабжения, электросвещения	электросвещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 12 100 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:130047:3753
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003408
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 228,7 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 550 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402108528 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дружный"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-435090-р-2017 в редакции Приказа № 62 от 01.03.2018 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в счет вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: решение единственного участника (учредителя) ООО "КСК"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:130047:3753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 544 кв. м. 00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровые поля для занятий физкультурой выполнены с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории для гостевых стоянок автомашин предусмотрено размещение 69 м/мест, для сотрудников офисных помещений предусмотрено 20 м/мест, стоянки постоянного хранения автомашин - 144 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой запроектированы спортивные площадки на удерживающей конструкции над парковкой. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753 относительно объектов строительства расположены следующие элементы благоустройства: литер 2.1.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.2-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.3 -детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.4.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 1А, 2А, 3А (открытая стоянка для автомобилей) - на кровле спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены бордюренные площадки с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2011 (более 20 м). Контейнеры расположены в границах застройки на з/у с КН 23:43:0130047:3753
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытиями: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотренные проектом мероприятия по обеспечению доступа МГН, параметры входных групп, габариты планировочных элементов, характеристики оборудования обоснованы положениями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного освещения вдоль проездов и у площадок, пешеходных зон на основании технических условий № 12/18 от 29.03.2018 года, предоставленных Обществом с ограниченной ответственностью "Югэнергоресурс" (ИНН 2312127503). Срок действия технических условий до 29.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньфинсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69802863,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4736/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГИПЕРИОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308103926
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №1	17.1
2	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №2	17.1
3	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №3	17.1
4	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №4	17.1
5	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №5	17.1
6	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №6	17.1
7	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №7	17.1
8	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №8	17.1
9	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №9	17.1
10	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №10	15.9
11	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №11	15.9
12	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №12	15.9
13	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №13	15.9
14	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №14	15.9
15	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №15	15.9
16	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №16	15.9
17	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №17	15.9
18	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №18	15.9
19	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №19	15.9
20	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №20	15.9
21	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №21	15.9
22	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №22	15.9
23	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №23	15.9
24	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №24	15.9
25	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №25	15.9
26	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №26	15.9
27	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №27	15.9
28	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №28	15.9
29	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №29	15.9
30	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №30	15.9
31	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №31	15.9
32	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №32	15.9

33	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №33	15.9
34	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №34	15.9
35	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №35	15.9
36	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №36	15.9
37	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №37	15.9
38	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №38	15.9
39	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №39	15.9
40	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №40	15.9
41	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №41	17.1
42	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №42	17.1
43	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №43	17.1
44	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №44	17.1
45	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №45	17.1
46	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №46	17.1
47	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №47	17.1
48	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №48	17.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
№ Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения
1 эксплуатируемая кровля	кровля	общественное
		Площадь (м2)
		1248

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземная часть	система водоотведения	водоотведение
2	надземная часть	система электроснабжения, электросвещения	электросвещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 12 100 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:130047:3753
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003408
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 128,4 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 700 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402108528 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дружный"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-435090-р-2017 в редакции Приказа № 62 от 01.03.2018 года
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в счет вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: решение единственного участника (учредителя) ООО "КСК"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:130047:3753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 544 кв.м..00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровые поля для занятий физкультурой выполнены с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на территории для гостевых стоянок автомашин предусмотрено размещение 69 м/мест, для сотрудников офисных помещений предусмотрено 20 м/мест, стоянки постоянного хранения автомашин - 144 м/места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой запроектированы спортивные площадки на удерживающей конструкции над парковкой. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753 относительно объектов строительства расположены следующие элементы благоустройства: литер 2.1.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.2-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.3 -детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 2.4.-детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки, площадки для мусорных контейнеров. литер 1А, 2А, 3А (открытая стоянка для автомобилей) - на кровле спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для накопления ТБО предусмотрены бордюренные площадки с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2011 (более 20 м). Контейнеры расположены в границах застройки на з/у с КН 23:43:0130047:3753
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытиями: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотренные проектом мероприятия по обеспечению доступа МГН, параметры входных групп, габариты планировочных элементов, характеристики оборудования обоснованы положениями СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного освещения вдоль проездов и у площадок, пешеходных зон на основании технических условий № 12/18 от 29.03.2018 года, предоставленных Обществом с ограниченной ответственностью "Югэнергоресурс" (ИНН 2312127503). Срок действия технических условий до 29.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:3753, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньфинсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИнжКомСтрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Югэнергоресурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69802863,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4736/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГИПЕРИОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308103926
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №1	17.1
2	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №2	17.1
3	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №3	17.1
4	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №4	17.1
5	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №5	17.1
6	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №6	17.1
7	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №7	17.1
8	нежилое	1	-	22	Парковочное место №8	22
9	нежилое	1	-	22	Парковочное место №9	22
10	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №10	15.9
11	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №11	15.9
12	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №12	15.9
13	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №13	15.9
14	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №14	15.9
15	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №15	15.9
16	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №16	15.9
17	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №17	15.9
18	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №18	15.9
19	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №19	15.9
20	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №20	15.9
21	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №21	15.9
22	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №22	15.9
23	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №23	15.9
24	нежилое	1	-	22	Парковочное место №24	22
25	нежилое	1	-	22	Парковочное место №25	22
26	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №26	15.9
27	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №27	15.9
28	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №28	15.9
29	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №29	15.9
30	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №30	15.9
31	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №31	15.9
32	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №32	15.9

33	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №33	15.9
34	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №34	15.9
35	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №35	15.9
36	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №36	15.9
37	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №37	15.9
38	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №38	15.9
39	нежилое	1	-	15.9	Парковочное место №39	15.9
40	нежилое	1	-	22	Парковочное место №40	22
41	нежилое	1	-	22	Парковочное место №41	22
42	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №42	17.1
43	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №43	17.1
44	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №44	17.1
45	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №45	17.1
46	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №46	17.1
47	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №47	17.1
48	нежилое	1	-	17.1	Парковочное место №48	17.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
№ Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения
1 эксплуатируемая кровля	кровля	общественное
		Площадь (м2)
		1319

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземная часть	система водоотведения	водоотведение
2	надземная часть	система электроснабжения, электросвещения	электросвещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 12 100 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:130047:3753
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803300003408
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37,9 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 550 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 402108528 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 66FEA0ED000000012423

Владелец: **ООО КСК, Дьяченко Руслан Алексеевич,
Краснодар**

Действителен: с 04.04.2019 по 04.04.2020